

Ref.-ID: MIBGR3676385

La Cala Golf

Casa

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 1,600 EUR / año

Basura: 140 EUR / año



6



5



500 m2



841 m2

"Magnífica villa de nueva construcción (2020) en estilo neoclásico mediterráneo. Situada en primera línea de golf, en uno de los mejores complejos de golf de España: La Cala Golf, con 3 campos de 18 hoyos. Con vistas a campos de golf, bosques naturales, amplias zonas ajardinadas, lagos y fuentes. La urbanización cuenta con una prestigiosa academia de golf, seguridad privada en toda el área y un hotel galardonado recientemente como el mejor de Europa en su categoría (La Cala Resort), con spa y magníficas vistas y servicios. La villa está distribuida en 3 plantas. En la planta alta 5 dormitorios, 4 de ellos con baño en suite. En la planta media gran salón con chimenea, salida al jardín y terraza principal, cocina moderna, un dormitorio y un aseo. En el sótano, con 2 puertas de salida al jardín, sala de cine, sala de sauna, spa y gimnasio. Todas las estancias muy luminosas. Aire acondicionado independiente en cada estancia. Calefacción por suelo radiante en las 3 plantas. Pre instalación de ascensor. Alarma conectada a la seguridad privada de la urbanización. Aparcamiento para hasta 6 coches. Amplio jardín con piscina." La urbanización está situada entre Málaga, capital de la Costa del Sol, y Marbella, a 5 minutos de la playa y a 30 del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado



















