

Ventas - Comercial - Marbella 460.000€

www.mibgroup.es +34 662 58 96 58 info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR3916774 Marbella Comercial

Comunidad: 2,700 EUR / año IBI: 1,850 EUR / año Basura: 120 EUR / año



2

Inversion

Reventa



210 m2

fantástico local comercial en pleno centro de Marbella. Este espacio dispone de 200 metros cuadrados distribuidos en 2 locales separados y con muchas posibilidades. Una parte es un restaurante con cocina, aseos, almacén, amplio comedor y posibilidad de instalar mesas en una tranquila plaza. La otra parte es una oficina, actualmente un despacho profesional y totalmente operativa. Fantástica por su ubicación rodeada de comercios de todo tipo y mucho paso de gente. Es una opción excelente de inversión ya que se pueden alquilar los 2 locales por separado o de forma conjunta. Tiene muchas posibilidades de uso.

Orientación Posición Estado Climatización Ciudad Este Buen Aire Acondicionado 💜 Área Comercial Cerca de Tiendas Servicios Públicos Caracteristicas Muebles Cocina No Equipada Cerca de Transporte Sin Amueblar Electricidad Agua Potable Lavadero Categoría **✓** Ganga

























