

Ref.-ID: MIBGR3920557

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 1,000 EUR / año



3



3



167 m2

Se vende precioso ático dúplex en complejo privado ubicado en primera línea de playa. Se encuentra en Calahonda. La comunidad dispone de amplios jardines, piscina, zona de barbacoa y sistema de video vigilancia. Desde la misma se puede acceder a la playa. Con un total de 165 m2 y 12 m2 de terraza, distribuidos sobre 2 plantas. La planta baja está compuesta por un amplio salón/comedor con salida a la terraza, desde la cuál disfrutar de unas maravillosas vistas al mar, gran cocina independiente, totalmente equipada, lavadero y 1 aseo para invitados. La planta superior cuenta con 3 dormitorios, el principal con baño en suite y 1 baño completo adicional. Como extras podemos destacar ante todo la amplitud, suelos de mármol, aire acondicionado, armarios empotrados en las habitaciones, chimenea en el salón y plaza de aparcamiento comunitario. Esta propiedad es ideal para aquellos que busquen tranquilidad pero a su vez quieran estar cerca de todos los servicios. No dude en contactar con nosotros para visitarla, no le decepcionará.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion





































