



Ventas - Casa - Puerto Banús
2.695.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



5



4.5



402 m2



300 m2

Esta es una villa nueva y moderna situada a solo 250 m de la playa de Río Verde en la famosa Milla de Oro de Marbella ya solo 10 minutos a pie del glamuroso Puerto Banús. Su situación es ideal tanto si desea disfrutar del estilo de vida de Puerto Banús como si prefiere un retiro familiar tranquilo. La casa se distribuye en 3 plantas y cuenta con 4 dormitorios, 4 baños y un aseo para alojar a 10 personas. Cuenta con un jardín privado, una piscina privada y un jacuzzi en la terraza de la azotea. En el interior, la casa ha sido amueblada con altos estándares y ofrece todo lo que necesita, desde ropa de cama hasta vajilla y utensilios, secadores de pelo, varios televisores y una gran sala de cine. Hay un ascensor que lo lleva desde el sótano, donde también tiene acceso al garaje privado para 2-3 autos, al primer y segundo piso y, finalmente, a la terraza de la azotea para disfrutar del jacuzzi y la barbacoa.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado























