

**Ref.-ID: MIBGR4077544**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,880 EUR / año**

**IBI: 855 EUR / año**

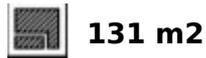
**Basura: 109 EUR / año**



**3**



**2.5**



**131 m2**



**80 m2**

Moderno y nuevo apartamento de lujo recientemente terminado (enero de 2022) el apartamento dispone de un gran jardín con 80 m<sup>2</sup> y amplias terrazas tanto cubiertas como descubiertas, que envuelven la propiedad ya que tiene forma de "u" , habiendo acceso desde el salón-cocina y desde los dormitorios. Tres dormitorios, dos baños y un aseo. Los dormitorios son amplios y la cocina es de planta abierta con electrodomésticos de alta calidad (bosch). Las estancias han sido diseñadas para recrear la sensación de vivir en una villa gracias a un enfoque innovador y poco convencional que orienta la zona de descanso hacia la ladera de la montaña. Se crea un ambiente abierto y flexible, diseñado para aprovechar el clima y el estilo de vida del sur de España. El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero. El complejo: Edificios de apartamentos de baja altura con viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios de entre 87 y 155m<sup>2</sup> . Un desarrollo contemporáneo y ecológico. Características: - Caminos peatonales y para bicicletas - Senderos para correr y caminar - Piscinas y zonas verdes - Áreas de picnic y de juego - Huertos ecológicos - Parque de mascotas - Espacio de co-working - Servicios de conserjería - Club de playa exclusivo - Membresía platino familiar gratuita para toda la vida en Reserva del Higuera Resort Sport Club y Nagomi Spa - Una franja comercial - 9 Restaurantes incluyendo 1 con una estrella Michelin

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente  
✓ Nueva Construcción

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**

✓ Jardín

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo  
✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Casas de vacaciones  
✓ Lujo  
✓ Reventa















