

**Ref.-ID: MIBGR4084429**

**Benahavís**

**Terreno**

**Comunidad: 2,868 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2943 m2**

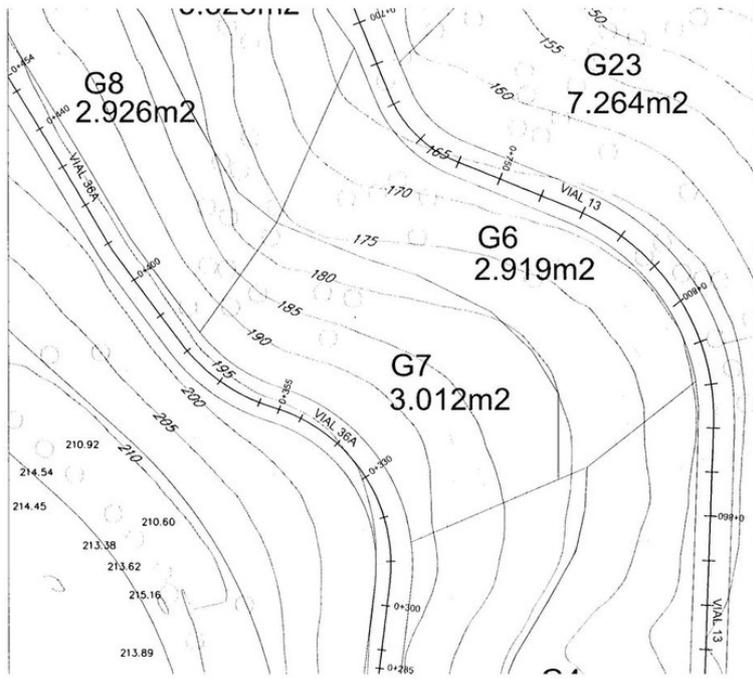
Jardin/Terreno 2943 m<sup>2</sup>. Edificabilidad: 359 m<sup>2</sup>. Orientación: Este. Esta parcela residencial en venta con orientación este y vistas al lago de Monte Mayor se encuentra en una preciosa urbanización. Enclavada en un valle protegido en lo alto de las colinas del municipio de Benahavís, famoso por su belleza rural, encanto y delicias gastronómicas, se encuentra esta espectacular finca. Un paraíso por descubrir. Con unas vistas incomparables del Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana, esta exclusiva urbanización goza de un magnífico entorno natural, rodeada de una espectacular cadena montañosa, exuberante vegetación y burbujeantes arroyos. Pero no está ni mucho menos aislada. La costa está a sólo 15 minutos en coche, con sus preciosas playas y los glamurosos centros turísticos de Puerto Banús y Marbella, donde encontrará abundantes oportunidades de ocio, exclusivos clubes de playa, tiendas boutique, restaurantes de lujo y una excitante vida nocturna. También está a sólo 45 minutos en coche de los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, por lo que es fácilmente accesible desde Europa y más allá. La urbanización ofrece una variedad sin precedentes de oportunidades de vida, incluyendo un pintoresco pueblo andaluz, compuesto por casas adosadas únicas, así como magníficas villas. Es una dirección exclusiva con privacidad, seguridad privada 24/7, tranquilidad y el entorno más natural, esta finca es un corte por encima del resto.

**Orientación**

✓ Este







LA PARCELACIÓN DEFINITIVA ESTÁ CONDICIONADA:  
 - A LAS OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN  
 - AL DESLINDE DE LA VEREDA DE RONDA  
 Cotas terreno previas a rasantes de vias

PARCELACIÓN DE MONTE MAYORALTO T.M. de BENAVALS	MALAGA	 MONTE MAYOR S.L.	1
G7		ESCALA: 1:1000	NOV-04
PROMOTOR: Montemayor Real Estate S.L.			
INGENIERO INDUSTRIAL: EUSEBIO S. GONZÁLEZ FERNÁNDEZ			