

**Ref.-ID: MIBGR4116688**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,220 EUR / año**

**IBI: 550 EUR / año**

**Basura: 260 EUR / año**



REDUCIDO! Con diferencia, el mejor precio en la urbanización! Excelente apartamento en planta jardín ubicado en la magnífica zona preservada de La Mairena (Biosfera de la UNESCO) en los altos de Elviria. El apartamento goza de su posición de esquina brindando mucha privacidad y un poco de vistas al mar. Buena superficie interior con amplia terraza y acogedor jardín de uso privado, memoria de calidad de alta gama incluyendo solería de SALONI, ventanas con dobles cristales y persianas en los dormitorios, lujosa cocina abierta, A/A frío&Caliente, paneles solares para agua caliente, parking privado, etc... El complejo ofrece unas agradables zonas ajardinadas, piscina y acceso a las instalaciones de la Casa Club del Soto Club de Golf incluyendo, acceso gratuito al campo de Golf de 9 hoyos, pistas de Tenis y pádel, gimnasio, Sauna, Baño turco, Jacuzzi, "putting-green", zona de juegos para niños, wifi gratuito, y restaurante con acogedoras terrazas, Barbacoa  
Dormitorios: 3 | Baños: 2 | Interior: 101m2 | Terrazas: 31m2 | Piscina: comunidad | Parking privado | Orientación: S-SE  
Aeropuerto: 30 min coche - Marbella Centro: 13 min coche - Puerto Banus: 17 min coche - Golf : Privado - Playa: 8 min coche - Restaurants/bars : En el recinto - Comercios: 7 min coche - Transportes públicos: 7 min coche  
Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol se ha recuperado y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Privado































