

**Ref.-ID: MIBGR4193743**

**Benalmadena Costa**

**Terreno**



**1991 m2**

PARCELA URBANA Se vende estupenda parcela urbana de 1991 m<sup>2</sup> en una zona privilegiada de Benalmádena Costa, con vistas al mar. A escasos metros del Higuero y a tan sólo 500 metros de la playa de Carvajal y totalmente rodeada de zonas verdes urbanizadas. Alta rentabilidad. Informe PARCELA CON VISTAS AL MAR. Calificada como suelo urbano, tipo U1 unifamiliar, existe la posibilidad de construir 1, 2 ó 3 viviendas, todas ellas con amplios jardines, piscinas, terrazas y garajes independientes. Muy cercana a Reserva del Higuero DATOS URBANÍSTICOS DE LA PARCELA Superficie: 1991 m<sup>2</sup> Ocupación máxima 25%: 497m<sup>2</sup> Edificabilidad máxima 0,38: 756m<sup>2</sup> Parcela mínima para segregar: 600m<sup>2</sup>

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta

**Piscina**

- ✓ Privada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono







ESTUDIO DE PARCELA URBANA  
CL ESTOCOLMO 1, BENALMÁDENA ESCALA: s/e

