



**Ventas - Casa - Estepona**  
**950.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 3,144 EUR / año



5



5



240 m2

Excepcional adosado muy espacioso ubicado en complejo residencial en primera línea de playa Belgravia club, Estepona. Esta espectacular vivienda tiene fantásticas vistas al mar y la ubicación es inmejorable, a tan solo unos pasos del puerto de Estepona donde podrá encontrar una gran variedad de chiringuitos, restaurantes, supermercados y todos los servicios. Esta hermosa propiedad está situada en una comunidad cerrada que ofrece hermosos jardines tropicales bien cuidados, piscina comunitaria y acceso directo a la playa. Hay estacionamiento en la calle dentro de la comunidad que está totalmente cerrado y seguro. La propiedad se distribuye en 5 niveles. En los pisos inferiores (planta baja y primer piso) tiene 2 apartamentos tipo estudio con acceso independiente. Donde puede encontrar una cocina, un baño, una hermosa sala de estar y un dormitorio. El nivel de entrada tiene una nueva cocina moderna. El amplio salón comedor con chimenea conduce a una fantástica terraza orientada al sur con increíbles vistas al mar. El lugar perfecto para un desayuno lleno de energía o una larga sobremesa entre familiares y amigos disfrutando de unas increíbles vistas al mar. En el segundo piso encontrará 2 dormitorios muy amplios con baños en suite. En el nivel superior hay un gran tercer dormitorio con baño en suite y 2 terrazas donde podrá disfrutar de maravillosas vistas sobre la costa y el puerto. Esta casa única podría ser ideal para una familia con niños o como propiedad de inversión para vacaciones. Especialmente cuando puedes alquilar los 2 apartamentos tipo estudio por separado.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

























































