

Ref.-ID: MIBGR4315924

Benahavís

Terreno



1839 m2

Parcela urbanizable a la venta en El Real de la Quinta, con una edificabilidad del 10% para construir una villa individual de 2 plantas + sótanos + terrazas + porches, de 920.30m2 si incluimos los sótanos. Vistas al mar y la montaña. Preguntar por mas unidades que tenemos disponibles de varios tamaños y precios

Orientación

✓ Suroeste

Vistas

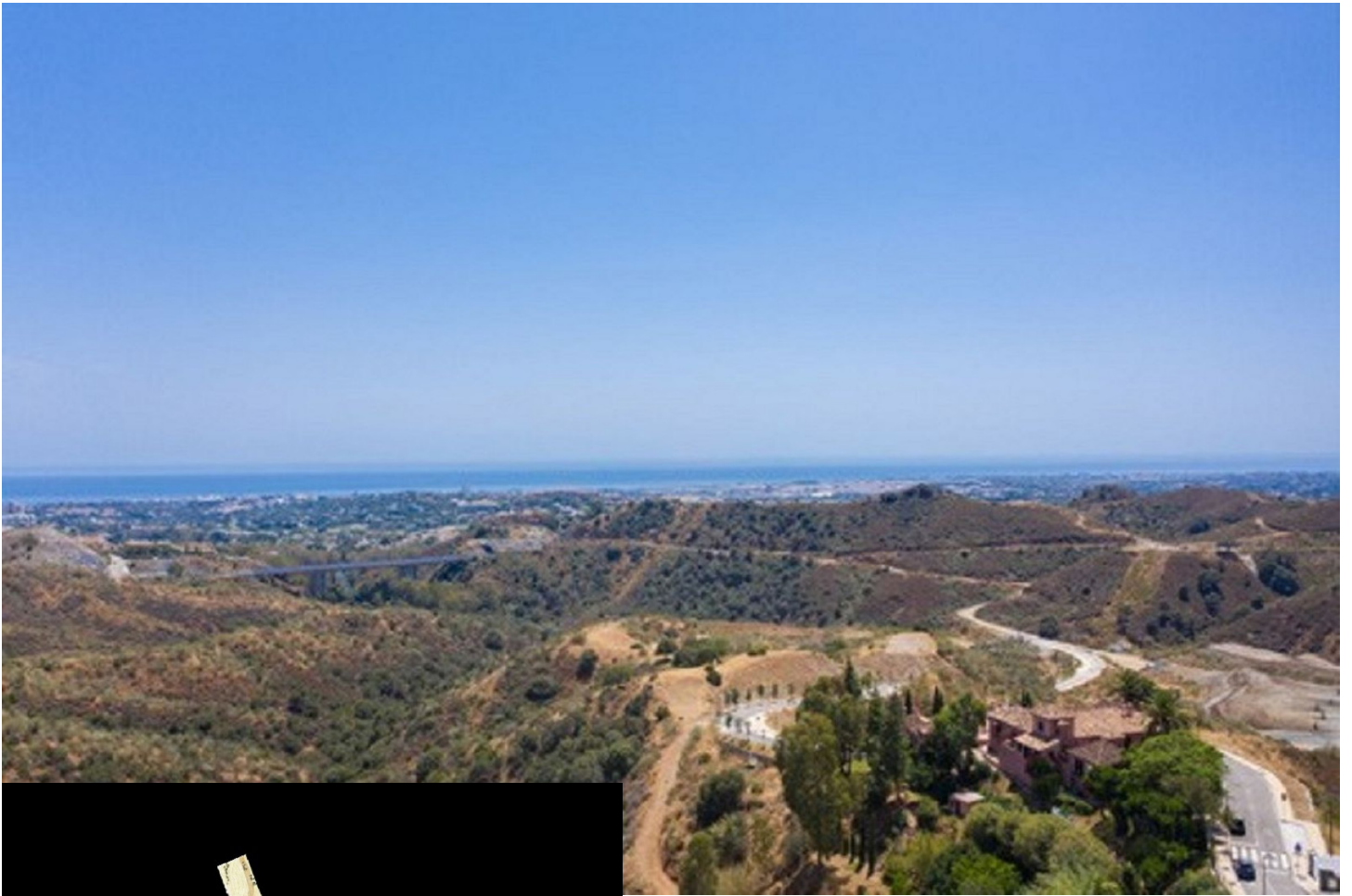
- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas



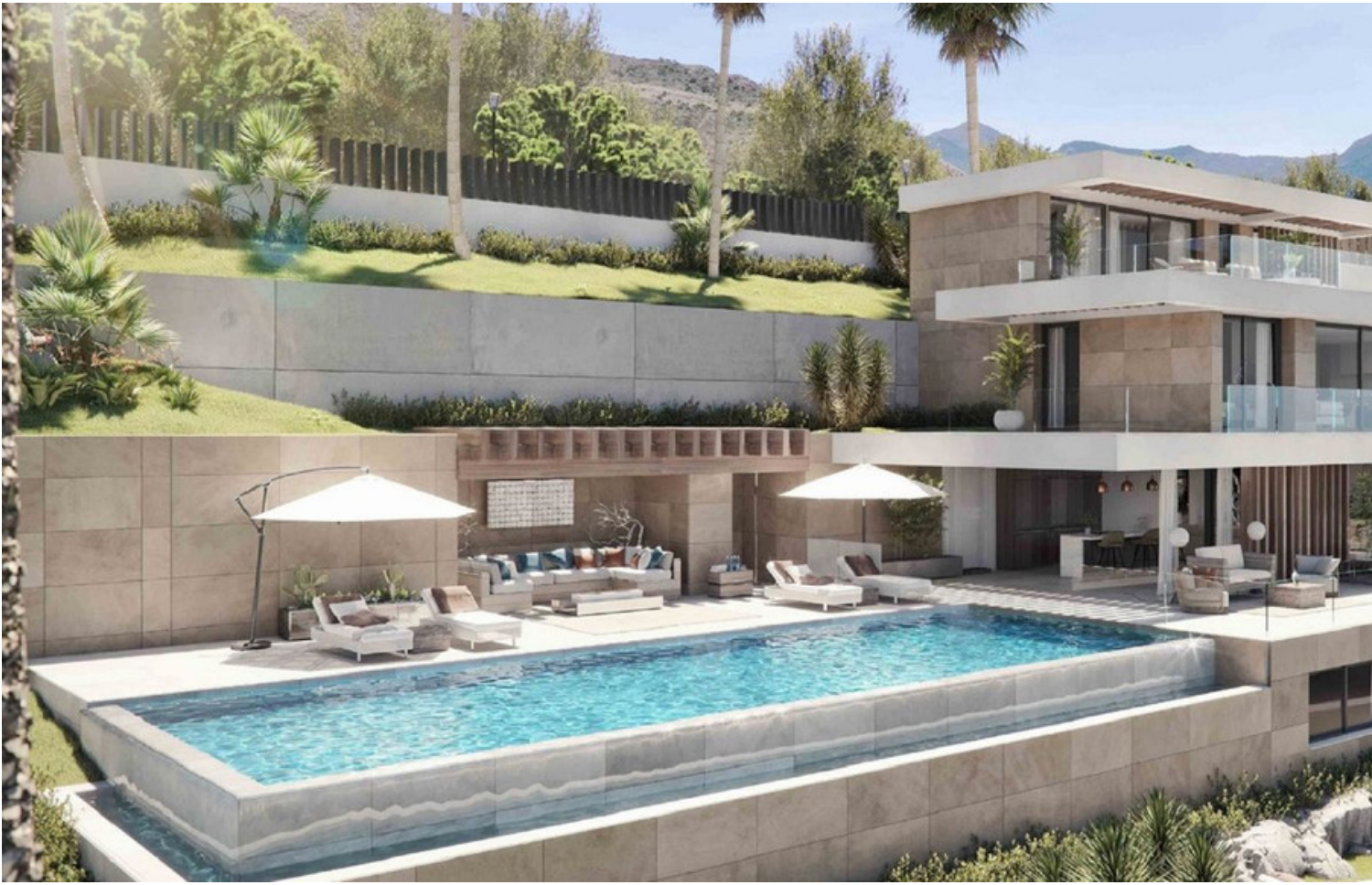














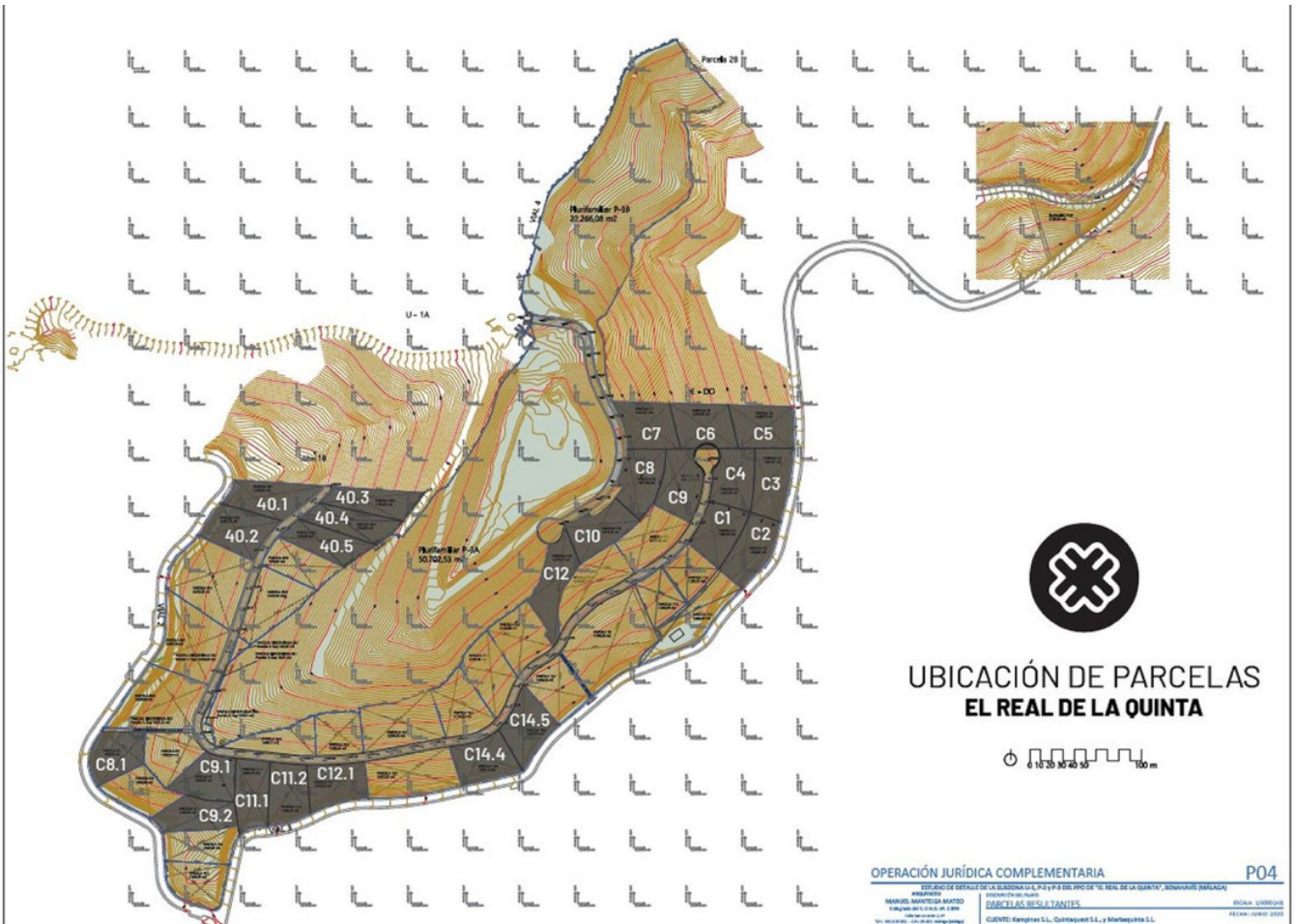
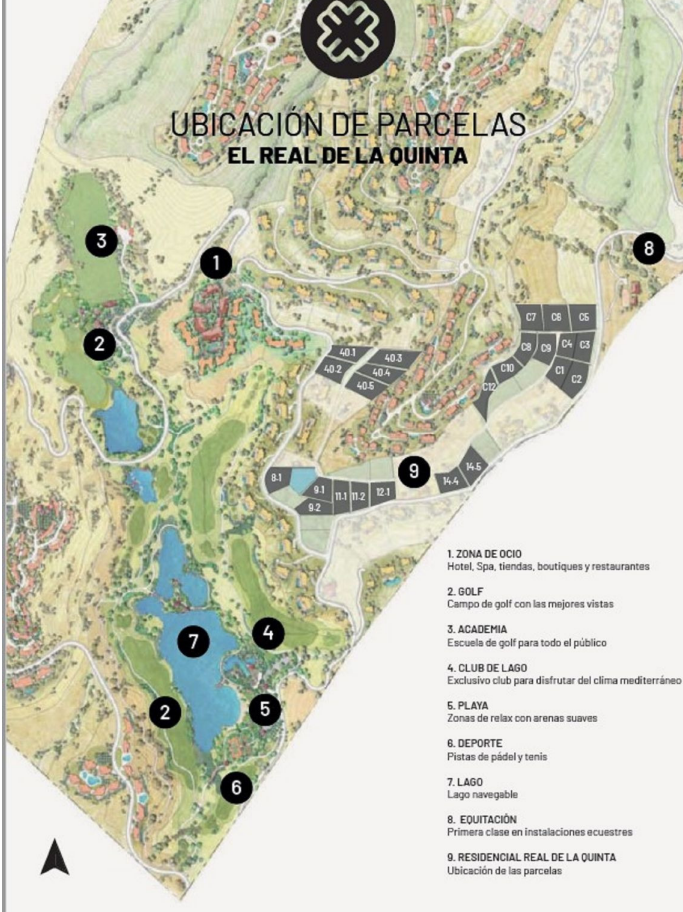














ADJUDICACIÓN DE LA FINCA		PARCELA 8.1	
ADJUDICATARIO		0,9882 %	
CORRESPONDENCIA CON LA PARTICIPACIÓN EN EL PROYECTO Y % DE LA TESORARÍA			
LÍNDEROS	NORTE	DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS 1	38,32 ml
	SUR	PARCELA 8.3	46,10 ml
	ESTE	PARCELA 8.2	28,82 ml
	OESTE	VIAL 2 «LÍMITE SECTOR»	53,75 ml
USO	Residencial		
TIPOLOGÍA	Unifamiliar U-1		
SUPERFICIE	1.839,36 m ²		
EDIFICABILIDAD	195,39 m ²		
ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN	PB+1, 8,00 m		
Nº MÁXIMO DE VIVIENDAS	1 ud.		
Nº PLAZAS DE APARCAMIENTO	2 vds.Cubiertas y descubiertas		
SEPARACIÓN A LÍNDEROS	3,00 m		

CARGAS PARCELA RESULTANTE	
Coste de parcelación	0,8897%
Coste de la parcela final	1,8.265,02 €
Contribuciones a servicios de consumo antes gastos de explotación del factor	0,000 €
Coste de inscripción	0,0000%
Coste de la parcela final	0,8897 €
Administración autonómica en virtud de la ley de ordenación urbanística	0,0000 €
Coste de la parcela final al que se suma el precio de venta proporcionado a los cargas sobre el pago de los gastos de explotación del factor	0,000 €
Coste de inscripción	0,0000%
Coste de la parcela final	1,8.265,02 €
Contribuciones a servicios de consumo antes gastos de explotación	0,000 €
Coste de la parcela PROVISIONAL al que se suma el precio de venta proporcionado a los cargas sobre el pago de los gastos de explotación del estudio de detalle	13.686,80 €
Coste de inscripción	0,0000%
Coste de la parcela PROVISIONAL al que se suma el precio de venta proporcionado a los cargas sobre el pago de los gastos de explotación del estudio de detalle	0,000 €
Importe	13.686,80 €

