

**Ref.-ID: MIBGR4329901**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,380 EUR / año**

**IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**4**



**3**



**149 m2**

¡Bienvenido a Cala Serena en La Cala de Mijas! Fantástica oportunidad de adquirir este lujoso apartamento de 4 dormitorios y 3 baños. Este apartamento en planta alta de 149 m2 + 32 m2 de terraza es el hogar perfecto para aquellos que buscan espacio, comodidades y la playa a poca distancia. La terraza orientada al oeste es el lugar perfecto para relajarse. La nueva decoración del apartamento es elegante y moderna, con acabados de alta calidad y detalles cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente cálido y acogedor. Totalmente amueblado y equipado con todo lo necesario para sentirse como en casa desde el primer día. Se incluye una amplia plaza de garaje y un trastero de 6,48 m2. Además, la comunidad cuenta con spa, gimnasio, sala de eventos, jardines tropicales y piscinas interior y exterior. El spa cuenta con sauna, baño turco y jacuzzi. El gimnasio está totalmente equipado con los aparatos más modernos. A 5 minutos a pie se puede llegar a un fabuloso tramo de playa dorada, boutiques, restaurantes, tiendas, bares de vinos, supermercados, y el paseo marítimo de La Cala de Mijas. A sólo 8 minutos en coche, tiene una selección de 10 campos de golf diferentes para elegir. Una visita obligada.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo









































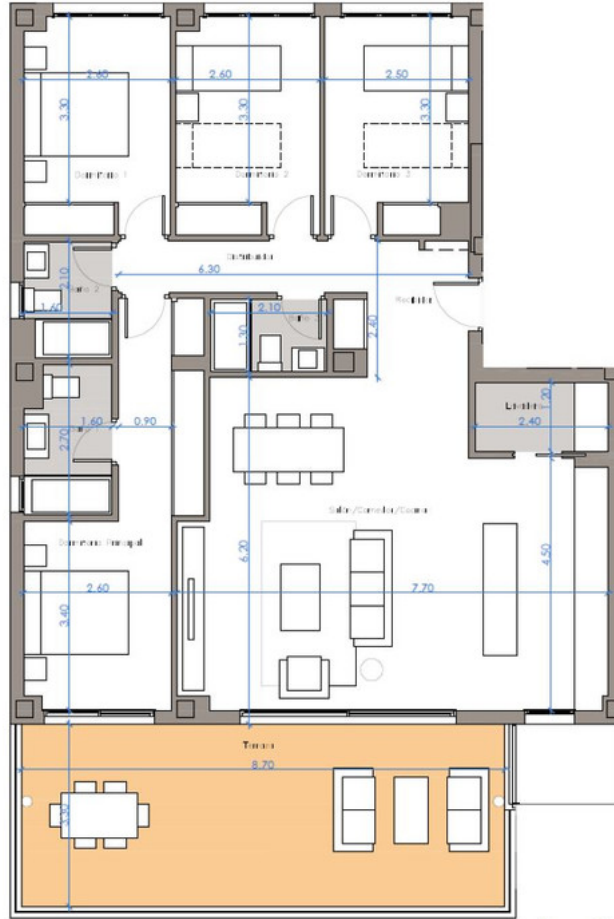






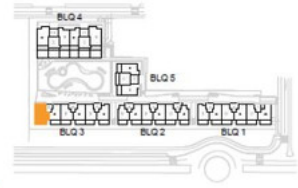
# ● CALA SERENA

Mijas Costa



## Plano de conjunto

Norte



## Cuadro de superficies

- Recibidor
- Distribuidor
- Salón-Comedor-C. cina
- Lavadero
- Dormitorio Principat
- Dormitorio 1
- Dormitorio 2
- Dormitorio 3
- Baño 1
- Baño 2
- Baño 3
- Terraza

Superficie útil de vivienda: 10  
 Superficie útil S/D J.R. 218/2005: 11  
 Superficie útil de terraza: 2  
 Superficie const. de vivienda c.c.: 14  
 Superficie const. de vivienda c.c. S/D J.R. 218/2005: 16

