

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús 1.450.000€

www.mibgroup.es +34 662 58 96 58 info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4370113 Puerto Banús Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año IBI: 1,300 EUR / año Basura: 185 EUR / año

2



2



116 m<sup>2</sup>

Un lujoso apartamento de diseño contemporáneo ubicado en el famoso puerto deportivo de Puerto Banús. Este luminoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con orientación sur y su propia plaza de garaje ofrece vistas abiertas al puerto y al mar Mediterráneo. Después de haber sido completamente renovado recientemente con las mejores calidades, esta elegante propiedad ahora cuenta con una cocina contemporánea y totalmente equipada de planta abierta y sala de estar con acceso directo a la terraza, baños elegantes y un moderno sistema de control de temperatura con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la propiedad. La amplia sala de estar, los dormitorios y la ubicación céntrica con todo lo que Puerto Banús tiene para ofrecer hacen de esta una propiedad perfecta para un usuario final o para invertir en alquiler.

Posición Lado de la Playa Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Marina	<b>Orientación</b> Sur	Estado Excelente Reformado Recientemente	Climatización Aire Acondicionado Suelo Radiante
Vistas  Mar  Puerto	Caracteristicas Armarios Empotrados Terraza Privada Suelos de Mármol Doble acristalamiento	Cocina Equipada	<b>Aparcamiento</b> ✓ Garaje





























