

Ref.-ID: MIBGR4409452

Estepona

Apartamento



2



2



219 m2

Ubicado dentro de una exclusiva comunidad cerrada que cuenta con seguridad en el sitio las 24 horas y un avanzado sistema de detección infrarroja y circuito cerrado de TV , este lujoso apartamento de 219 m<sup>2</sup> ofrece una serenidad sin igual . La comunidad también incluye hermosas piscinas y jardines bien mantenidos, ofreciendo un oasis de tranquilidad en el entorno de Marbella. Diseñado con un ojo hacia la elegancia y equipado con materiales de primera categoría, este hogar combina perfectamente confort y estilo. Manténgase fresco o acogedor con el aire acondicionado de bomba frío/calor, y disfrute de la calidez en los pies con el sistema de calefacción radiante en el suelo. Las persianas y toldos automáticos proporcionan un confort sin esfuerzo, y los amplios armarios empotrados en todas partes ofrecen un almacenamiento abundante. También puede descansar tranquilo porque la propiedad cuenta con detectores de humo, intrusión y pánico, vinculados a un centro de control central. La orientación hacia el sur de la propiedad inunda el espacio con abundante luz natural, iluminando las siguientes características: Un hall de entrada con amplio almacenamiento Una amplia sala de estar y comedor Una cocina completamente equipada con mobiliario y electrodomésticos de alta gama Una área de servicios completamente equipada con lavadora y secadora Dos habitaciones, cada una con acceso a su propia terraza (10m<sup>2</sup> y 40m<sup>2</sup>). La suite principal cuenta con un amplio armario empotrado y un lujoso baño en suite con doble lavabo, ducha de lluvia independiente y bañera de hidromasaje. Dos baños en total Una amplia terraza (40m<sup>2</sup>) y otra más pequeña (10m<sup>2</sup>), perfectas para cenar al aire libre o simplemente disfrutar del sol Este apartamento viene con un espacio de garaje y trastero incluidos en el precio. El piso está en impecables condiciones y listo para mudarse sin necesidad de realizar ninguna obra. Experimenta un estilo de vida exquisito y tranquilo en este impresionante hogar en Marbella.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ 24 Horas Recepción

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

















