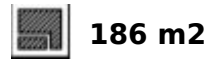


Ref.-ID: MIBGR4443196

Estepona

Comercial

IBI: 600 EUR / año



Local comercial en el puerto de Estepona Estupendo local comercial en Estepona, a unos metros del recién inaugurado Mirador del Carmen y del faro Punta Doncella. Este local ofrece 145m2 con dos plantas accesibles, tiene un gran potencial por su localización y dimensiones! Con una amplia sala de estar, el local ofrece cuatro habitaciones separadas en la planta principal, otra habitación con caja fuerte, baño totalmente equipado y un gran mostrador-barra. Subimos a la segunda planta y nos encontramos otros dos aseos y una pequeña habitación que puede servir de trastero. Este local fue convertido en diferentes comercios, como una tienda de cortinas y una clínica de belleza. El local, tiene mucho potencial por la zona en la que se encuentra, cerca de la plaza de toros donde tiene bastante aparcamiento, a pocos metros del paseo y del puerto deportivo de Estepona, además han peatonado toda la avenida de España, han hecho un hermoso paseo y se puede llegar paseando desde el centro de Estepona hasta la misma puerta. ¿Quieres invertir en un negocio? no esperes más llámanos!

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

#### Características

- ✓ Suelo de Madera

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Estado

- ✓ Necesita Reformas

#### Aparcamiento

- ✓ Calle

#### Vistas

- ✓ Mar

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono



















