

**Ref.-ID: MIBGR4559698**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 3,240 EUR / año**



**4**



**3**



**160 m2**

¡LISTO EXCLUSIVO! Descubra una casa adosada magníficamente renovada con orientación suroeste, una joya exclusiva en las tranquilas estribaciones de la montaña La Concha dentro del famoso Marbella Hill Club. Con 160m2 de elegante espacio habitable, la propiedad está bañada por luz natural y ofrece fascinantes vistas al mar y las montañas. Con 60m2 de terraza para disfrutar de la belleza panorámica de la Costa del Sol. Esta dirección exclusiva no sólo ofrece vistas impresionantes sino que también ofrece una comodidad incomparable. Un corto trayecto lo llevará a las hermosas playas de la Costa del Sol o al famoso Puerto Banús o Puente Romano Resort. donde poder disfrutar del sol y disfrutar de las aguas del Mediterráneo. Para las familias, las escuelas bilingües están al alcance de la mano, lo que garantiza una educación de primer nivel para sus hijos. Y cuando le apetezca disfrutar de la vibrante vida urbana, el corazón del centro de la ciudad de Marbella está a tiro de piedra y le ofrece muchas opciones para cenar, hacer compras y entretenerse. Esta casa realmente combina la tranquilidad de una ubicación exclusiva en la ladera de la montaña con la accesibilidad de la costa y la comodidad de los servicios urbanos. Esta casa adosada ofrece una mezcla de modernidad y confort. Disfrute del aire acondicionado de lujo para disfrutar de la temperatura perfecta durante todo el año. La cocina de planta abierta es una delicia culinaria, con una barra central con capacidad para cuatro personas. El comedor conecta perfectamente con la sala de estar, brindando acceso directo a la espaciosa terraza bañada por el sol. Esta propiedad es perfecta para familias o quienes buscan amplio espacio. Ubicada dentro del prestigioso Marbella Hill Club, esta casa adosada es famosa por sus inigualables vistas a la costa y al mar. A poca distancia en auto encontrará la playa, restaurantes y tiendas, lo que garantiza un fácil acceso a todas sus necesidades diarias. La zona cuenta con excelentes conexiones por carretera, lo que la hace conveniente para aquellos que desean un retiro tranquilo y proximidad a las vibrantes comodidades de la Costa del Sol. Experimente lo mejor de la vida de alto nivel en una zona que combina la belleza natural con el lujo moderno, todo al alcance de las mejores ofertas de Marbella. Es hora de disfrutar, aprovecha la oportunidad y echa un vistazo a esta hermosa casa adosada.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Sitio para Piscina

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario







