

Ref.-ID: MIBGR4578460

Bel Air

Apartamento

Comunidad: 1,080 EUR / año

IBI: 570 EUR / año

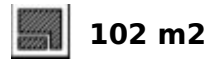
Basura: 128 EUR / año



2



2



102 m2

Amplio y luminoso piso en primera planta en una conocida urb de Bel air, con dos dormitorios amplios con armarios empotrados y dos baños, uno ensuite, cocina totalmente equipada y una luminosa terraza con orientación sur y bonitas vistas a la piscina y los jardines comunitarios. Piso con excelente ubicación en zona residencial con zona de parque de juego para niños y pistas de fútbol sala y baloncesto al lado y a tan sólo 5 min andando de supermercados como Lidl y Mercadona, de farmacias, bancos, paradas de autobús y a unos 15 min andando de la playa, al lado del club de tenis Bel air y a muy poca distancia de los campos de golf de Los Flamings, Villa Padierna y el Paraiso. en coche a tan solo 8 min de Estepona y a 5 min de San Pedro y Puerto banús. Buena rentabilidad en alquileres tanto a corta como a larga temporada. Ideal para inversores, para reformar e invertir en reventa o alquileres. Es una primera planta sin ascensor

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

#### Estado

- ✓ Buen

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

#### Aparcamiento

- ✓ Calle

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono











































