

**Ref.-ID: MIBGR4605994**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 4,920 EUR / año**

**IBI: 1,555 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



Esta casa adosada en esquina cuenta con cuatro dormitorios, lo que permite mucho espacio para la familia y los invitados. El dormitorio principal es particularmente impresionante y cuenta con un baño privado para mayor privacidad y comodidad. Las habitaciones restantes son igualmente espaciales y están cuidadosamente diseñadas, brindando comodidad y tranquilidad. Una característica notable de esta propiedad es la abundancia de espacio al aire libre. Salga y descubra el espacioso jardín privado, ideal para disfrutar de cenas al aire libre, organizar reuniones o simplemente relajarse en medio de los hermosos alrededores. Para aquellos que buscan una experiencia más elevada, el solárium en la azotea ofrece vistas impresionantes. Este entorno idílico es el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol y disfrutar de las impresionantes vistas mientras disfruta de una copa de vino o un buen libro. Situada dentro de una zona cerrada y segura, esta casa ofrece un refugio tranquilo para sus residentes. Las bien mantenidas zonas comunes incluyen una refrescante piscina, que proporciona un agradable respiro durante los calurosos días de verano. El entorno meticulosamente cuidado contribuye al atractivo general y la exclusividad de esta propiedad. La ubicación de este adosado es realmente inmejorable, ya que se encuentra a sólo 7 minutos a pie de la playa y del reconocido Hotel Puente Romano. Disfrute de la comodidad de tener la playa y comodidades de primer nivel a su alcance, mientras aún puede retirarse a la tranquilidad de su morada privada. Las características de la propiedad incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, servicio de seguridad las 24 horas y vistas parciales al mar. También dispone de garaje privado con espacio para dos coches en el sótano con acceso directo a la propiedad. Esta casa adosada en la Milla de Oro de Marbella es una oportunidad única de vivir en una zona exclusiva, cerca de todos los servicios y con impresionantes vistas al mar. Por su ubicación es ideal como residencia permanente o como casa de vacaciones. Esta casa adosada ha sido renovada. Nuevo sistema de aire acondicionado y agua modificado. Suelos de madera en toda la casa. Baños y cocina nuevos.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Privado



























