

## Ventas - Casa - Valtocado 850.000€

www.mibgroup.es +34 662 58 96 58 info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4623748 Valtocado Casa

Comunidad: 660 EUR / año IBI: 1,600 EUR / año Basura: 101 EUR / año

3



3



245 m2



1360 m<sup>2</sup>

Hermosa ubicación en las Montañas de Mijas con excelentes vistas y privacidad. Esta villa de 3 dormitorios ofrece mucho, desde el jardín privado con piscina y varias terrazas. Terreno privado y cerrado de 1.350m2 con villa y garaje independiente. La entrada a la villa es un vestíbulo de buen tamaño que conduce directamente a todas las habitaciones de la planta baja. El gran salón comedor tiene mucha luz, no sólo es espacioso para el tamaño sino que también respira volumen gracias a la altura del techo y al estudio tipo loft. El salón tiene acceso a la terraza principal y al invernadero. Una chimenea que funciona bien para las noches más frías de invierno. La cocina es de tamaño normal, con electrodomésticos y espacio para mesa de desayuno. De nuevo, acceso al invernadero. En la planta baja hay 2 dormitorios, ambos con baño y uno con ducha y el otro con baño y ducha. Cuarto de lavado y un pequeño trastero. La elegante escalera al primer piso. Dormitorio principal con terraza privada, amplio baño (ducha y bañera) y acceso al estudio, aquí conectado visualmente con el salón. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado. Calefacción central (gasoil). Alarma instalada. Paneles solares para electricidad. El garaje está separado, es espacioso para un coche grande y un buggy/un barco pequeño/una moto acuática, etc. Valtocado es una urbanización con villas, situada a 4 km de Mijas Pueblo, a 15 minutos en coche de Fuengirola y la playa. El aeropuerto de Málaga se encuentra a menos de 30 minutos en coche. Pueblos más cercanos: Mijas Pueblo, La Cala de Mijas y Alhaurín el grande.

Posición Orientación Piscina Estado Cerca de Golf Sur Buen Privada Suroeste Con Calefacción Cerca de los Bosques Urbanización Climatización Caracteristicas Muebles Vistas Aire Acondicionado Mar Terraza Cubierta Sin Amueblar Armarios Empotrados Calefacción Central. Montaña Campo Terraza Privada Trastero Panorámicas Lavadero 💅 Baño En-Suite 🟏 Fibra óptica Cocina Jardin Seguridad Aparcamiento Privado Portero Automático 🚩 Eguipada Garaje Alarma Paisajista Mantenimiento fácil Servicios Públicos Categoría Paneles solares fotovoltaicos Reventa



























































