



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**378.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 744 EUR / año

IBI: 473 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



95 m2

¡Fantástico apartamento de 3 dormitorios en el centro de Fuengirola a 400 m de la playa! ¡Esta propiedad seguramente cumplirá todos sus requisitos! Con 3 habitaciones dobles con armarios empotrados, dos de ellos con acceso a la terraza, 2 baños, uno con bañera y otro con ducha, una soleada terraza de 10 m2 orientada al sur, y una cocina independiente y lavadero recientemente reformados. El apartamento está muy bien mantenido, tiene mucha luz natural, suelos de mármol, doble cristales, puerta acorazada y está situado en un complejo cerrado y vigilado con cámaras, con plaza de aparcamiento subterráneo, trastero, un gran parque infantil común y zona de piscina, además de otra gran zona de aparcamiento comunitario privado al aire libre. Además de todas estas facilidades, cuenta con una excelente ubicación, a sólo 400 m de la playa y paseo marítimo de Fuengirola, centro de salud a la vuelta de la esquina, colegios, farmacias, supermercados y a 10 minutos andando de la estación de tren y a 20 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Se vende completamente amueblado, así que todo lo que necesitas es poner tu traje de baño en la maleta y mudarte para disfrutar del hermoso clima, gastronomía, cultura y ambiente de la Costa del Sol. Es una compra perfecta como residencia permanente o de vacaciones, y una excelente inversión para alquileres, así que reserve rápidamente una visita ya que seguramente se venderá pronto!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Servicios Públicos**

- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

























































