



**Ventas - Apartamento - La Mairena**  
**299.950€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4655632**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,136 EUR / año**

**IBI: 460 EUR / año**

**Basura: 240 EUR / año**



**2**



**2**



**115 m2**

Bienvenido a este magnífico piso en La Mairena, donde la tranquilidad se une a la elegancia. Este maravilloso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en la exclusiva urbanización El Soto de Marbella ofrece la mezcla perfecta de confort moderno y belleza paisajística, este apartamento promete un estilo de vida de serenidad y sofisticación. Los propietarios disfrutan de acceso gratuito a: Instalaciones del Gym y la posibilidad de relajarse en la sauna después de un largo día. Pista de pádel y tenis. Fantástico restaurante en la Casa Club y campo de golf de 9 hoyos. La Mairena es conocida por su tranquilidad, belleza natural y vistas panorámicas de la costa mediterránea. Enclavado en las colinas de Elviria, Marbella, ofrece una escapada serena sin dejar de estar a poca distancia del vibrante estilo de vida de Marbella y la diversidad culinaria. No se pierda esta oportunidad excepcional de poseer un trozo de paraíso en La Mairena. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario

























































