



**Ventas - Casa - Estepona**  
**439.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 2,100 EUR / año IBI: 992 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



3



2.5



237 m2

Disfrute de la vida de lujo con esta exquisita casa adosada en primera línea de golf en Estepona. Con el pintoresco telón de fondo de exuberantes calles y vistas panorámicas, esta impresionante residencia ofrece tres amplios dormitorios, dos baños, incluyendo un baño en el dormitorio principal, y un aseo de invitados. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos modernos y elegantes acabados, atendiendo a las necesidades del chef más exigente. Con un garaje privado que proporciona aparcamiento seguro y espacio de almacenamiento adicional, y piscinas al aire libre para relajarse, todas las comodidades y el confort están a su alcance. Ubicado en una urbanización segura, este adosado ofrece tranquilidad en una comunidad cerrada. A pocos minutos de la playa y de todos los servicios, y a un corto trayecto en coche de la ciudad de Estepona, disfrute de un fácil acceso a la vibrante cultura, la escena gastronómica y las actividades de ocio que la zona tiene para ofrecer. Si usted busca una gran casa familiar, un refugio de vacaciones, o una oportunidad de inversión, esta casa adosada de alta calidad construida con suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante presenta una oportunidad irresistible para experimentar lo mejor de la vida costera en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Lago

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado





























































