

Ref.-ID: MIBGR4682413

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,940 EUR / año

IBI: 1,342 EUR / año

Basura: 156 EUR / año



Exceptional duplex penthouse in the upmarket Lomas de Marbella Club, an exclusive residential and sought out area on the infamous Golden Mile, just 5 minutes away from the beach, Marbella downtown and the always popular Puerto Banús. The urbanisation offers several pools, beautiful, manicured gardens and 24-hour security. Excepcional duplex penthouse en la lujosa Lomas de Marbella Club, una exclusiva y deseada zona residencial en la famosa Milla de Oro, a tan sólo 5 minutos de la playa, Marbella y el famoso Puerto Banús. La urbanización ofrece varias piscinas, preciosos y cuidados jardines, y seguridad 24 horas. Este bonito apartamento está siendo reformado al más alto nivel, con nuevo Sistema de aire acondicionado Airzone Air, suelo radiante en cuartos de baño, solería de mármol, grifería Hansgrohe y sanitarios de Duravit. Con un área total de 195 metros cuadrados y espectaculares vistas al mar y La Concha, sus orientación al sur, este y oeste, aseguran sol y luz durante todo el día. En la planta de entrada encontramos un gran espacio diáfano, con cocina totalmente equipada, cuarto de estar y zona comedor y acceso a una agradable terraza de 48 metros cuadrados, perfecta para relajarse en las cálidas noches de verano. En la planta de arriba hay dos espaciosos dormitorios, compartiendo un cuarto de baño, y el gran dormitorio master, con cuarto de baño en-suite. Todos ellos cuentan con armarios empotrados. La Milla de Oro es una de las zonas más populares de Marbella y alrededores, ofreciendo un estilo de vida lujoso, por su gran variedad de restaurantes y tiendas de diseño a tan sólo unos minutos y los famosos hoteles Puente Romano y Marbella Club Hotel. También tiene cerca algunos de los mejores colegios internacionales de la zona. Este apartamento es perfecto, tanto para unas relajantes vacaciones como para vivir todo el año.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

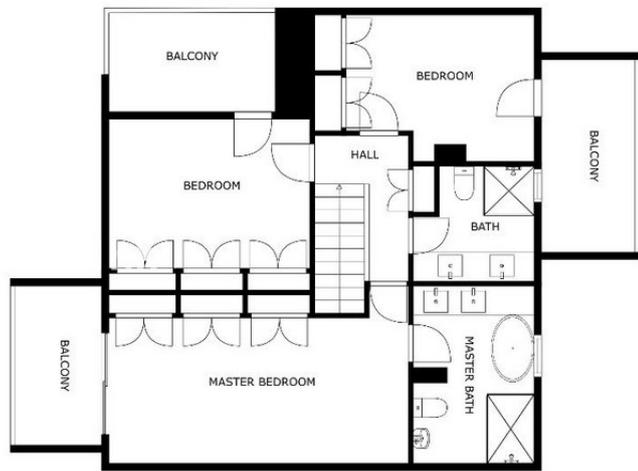
- ✓ Sin Amueblar

#### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas



FLOOR 1



FLOOR 2

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





