



**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**2.550.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

IBI: 1,400 EUR / año

Basura: 92 EUR / año



4



3



344 m2



538 m2

Villa en venta en Nagüeles, Marbella Golden Mile Esta encantadora villa de 4 dormitorios se ofrece a la venta en un entorno tranquilo y privado de Nagüeles, una zona prestigiosa y con clase en la Milla de Oro de Marbella. Una posición ligeramente elevada por encima de la glamurosa franja costera de la Milla de Oro ofrece a las propiedades de alta gama de Nagüeles magníficas vistas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha. Junto a 2 de las zonas más exclusivas de Marbella, Cascada de Camoján y Sierra Blanca, Nagüeles fue una de las primeras urbanizaciones de alto standing de Marbella. Ha conservado su caché original y su sentido del estilo. Vivir aquí es vivir en un lujo exquisito. La ubicación es muy tranquila y conveniente, cerca de todo lo necesario para la vida más cómoda. Encontrar una playa más bonita que Playa Nagüeles es probablemente imposible. Con bandera azul, está bordeada por algunos de los restaurantes, clubes de playa y hoteles más exclusivos de la Costa del Sol. Vivirá a pocos minutos de magníficos campos de golf, del glamuroso Puerto Banús y, por supuesto, de todos los servicios de la Milla de Oro de Marbella. También es la zona perfecta para familias, ya que está muy cerca de varios colegios internacionales excelentes. El tiempo de viaje a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar es de menos de una hora. Rodeada de hermosa vegetación y propiedades de lujo similares de Marbella Golden Mile, la casa de 344 m<sup>2</sup> llena de encanto sureño, se asienta sobre 538m<sup>2</sup>. Está en plena armonía con su exuberante entorno verde y ofrece idílicas vistas a la naturaleza y un bello concepto de vida mediterránea lujosa y sin estrés. El exquisito diseño de la villa blanca cuenta con atractivos elementos como las preciosas terrazas, el jardín subtropical y una piscina, que transforman la casa en un auténtico santuario mediterráneo para disfrutar todo el año. Construida según los más altos estándares, la propiedad de alta gama ofrece luminosos y espaciosos salones y comedores, cocina totalmente equipada, 4 serenos dormitorios y 3 baños, etc. El interior conecta a la perfección con las impresionantes terrazas, fomentando un armonioso flujo interior-exterior. Gracias a las puertas de cristal, la villa está bañada en luz natural. Las zonas exteriores son ideales para relajarse, cenar al aire libre y hacer barbacoas con amigos y familiares. Rodeada de un jardín paisajista, la zona de la piscina invita a nadar, tomar el sol y disfrutar del clima considerado el mejor de la Europa continental. Con su ubicación súper atractiva y su lujo clásico, esta residencia es ideal para el famoso estilo de vida de Marbella.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada















