

Ref.-ID: MIBGR4720927

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,196 EUR / año

IBI: 488 EUR / año

Basura: 67 EUR / año



4



3



200 m2

Es difícil encontrar un ático así amplio y todo en una planta, en Marbella centro con una terraza privada espaciosa de más de 40m² y con vistas tan abiertas a la ciudad: pues aquí está! La propiedad es toda exterior, sin vecinos lindantes, con todas las orientaciones: Sur-Norte y Este-Oeste, consta de 200m² construidos: presenta una amplia sala de estar que se abre a la terraza rectangular de 40m², completa con barra con grifo y barbacoa. Una cocina grande totalmente equipada, un total de 4 dormitorios, 3 baños. El piso es muy amplio: con sus casi 240m² en total, tiene varias posibilidades de reforma. También tiene una pequeña terracita que mira al Norte, como desahogo. Directamente conectado con ascensor, el ático cuenta con dos plazas de aparcamiento subterráneo, lo que añade ventajas y practicidad a su encanto. La urbanización está ubicada cerca de la central de la Policía Nacional, tiene cámaras CCTV de seguridad y piscina salada, y está rodeada de todo tipos de comercio.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Renovado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono





































