



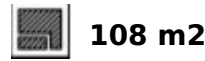
**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**259.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 480 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 100 m<sup>2</sup>, Terraza 14 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas, Calle. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Inversion. Este espacioso y luminoso apartamento en el tercer piso está ubicado en un rincón tranquilo en la zona central de Selwo y ofrece vistas panorámicas sobre el mar Mediterráneo, las montañas y las zonas verdes. La propiedad se encuentra a poca distancia de la playa, pistas de pádel, parque de animales Selwo y otros servicios. El apartamento tiene 114 m<sup>2</sup> y cuenta con una entrada con armario empotrado, un amplio y luminoso salón con una acogedora chimenea y puertas de cristal de techo a suelo que conducen a la terraza, 2 amplios dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal con acceso directo a la terraza y el otro con balcón francés con vistas a la zona de la piscina y al jardín, 2 baños con bañera y ducha, una cocina totalmente equipada conectada a un lavadero/lavadero y un amplio salón orientado al sur. Terraza con fantásticas vistas, a la que se accede desde el salón-comedor y el dormitorio principal. El apartamento está listo para entrar a vivir. El complejo ha sido recién pintado por la asociación de propietarios y ofrece una piscina grande y recientemente renovada, una piscina para niños y un jardín con césped verde y árboles tropicales. En el precio está incluida una plaza de aparcamiento en el sótano. Situado en una zona tranquila, a sólo unos minutos de la playa, este apartamento también está convenientemente ubicado con el centro de Estepona a sólo 10 minutos en coche, el centro de la ciudad de Marbella está a 15 minutos y el aeropuerto de Málaga a 50 minutos. Playa: 2,5 km Restaurante: 240m Minimarket: 120m Golf club: 900m Padel/Tennis: 200m

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion





















































































