



Ventas - Apartamento - Puerto Banús
3.495.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4722025

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 11,688 EUR / año IBI: 3,959 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



3



3



153 m2

Increíble apartamento en uno de los complejos más lujosos de Puerto Banús, con acceso directo al paseo marítimo y a la playa. La propiedad es una excelente oportunidad de inversión para alguien que busca comprar una propiedad fabulosa en una ubicación única, y a poca distancia del puerto deportivo de José Banús. La urbanización disfruta de jardines tropicales y piscina comunitaria al aire libre, con instalaciones que incluyen piscina cubierta, gimnasio, jacuzzi, sauna, hammam, sala de juegos, club social con restaurante y bar, además de terrazas. Seguridad 24 horas Los apartamentos se han construido pensando en la máxima calidad. Se trata de un lujoso espacio lleno de luz natural y el mar a pocos metros de distancia, con hall de entrada que conduce tanto a la sala de estar totalmente amueblada y cocina equipada, así como el dormitorio principal en suite con vestidor, asientos y baño privado, 2 dormitorios más, con baño privado, ambos con muebles totalmente equipados, amplia terraza con asientos y comedor, además de su propia piscina en la terraza elevada con vistas al mar, jardines y montaña.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario





























