



**Ventas - Casa - Mijas Golf**  
**825.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



4



5



400 m2



812 m2

Oferta villa de 4 dormitorios / 5 baños en primera línea de golf en Mijas Golf: 400 m2 construidos en una parcela de 812 m2 con impresionantes vistas del hoyo 13 en Los Olivos en Mijas golf. Esta villa tiene un precio de venta de sólo 825.000 euros. Eso es alrededor de 2.000 euros por m2. Villas similares en primera línea de Mijas Golf se venden por 3.000 euros por m2. La villa está construida en tres niveles, con amplias terrazas orientadas al sur y al oeste que tienen sol todo el día. La propiedad construida en 2002 ha sido construida con materiales y acabados de alta calidad. Hay 4 baños recién reformados. Se ingresa a la villa a través de un hermoso y pequeño patio andaluz. La planta baja tiene un gran salón de planta abierta, con un techo abovedado con vigas de madera, una chimenea y grandes puertas que dan a una gran terraza con impresionantes vistas del hoyo 13. También hay un aseo para invitados y un amplio dormitorio doble con baño en suite y vestidor. El primer nivel tiene una gran cocina y comedor con puerta que da a otra gran terraza para tomar el sol, hacer barbacoas y cenar. Encontrará 2 dormitorios dobles grandes en este nivel. El nivel inferior tiene un dormitorio doble muy grande con baño privado y puertas que dan a la zona de la piscina. También hay una zona de salón con puertas que dan a la terraza de la piscina. Se recomienda encarecidamente verla temprano, ya que esta villa en primera línea de golf no estará en el mercado por mucho tiempo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Privado

































