



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**1.580.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 9,576 EUR / año

IBI: 1,321 EUR / año



3



3.5



154 m2

Este lujoso apartamento está ubicado en la urbanización Bahía del Velerín, Estepona, Málaga. Situado en primera línea de playa, esta propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y acceso directo a la playa. Con 3 dormitorios y 2 baños, incluido un baño en suite, este apartamento es perfecto para aquellos que buscan un espacio de vida cómodo y espacioso. El apartamento tiene una superficie construida de 154m<sup>2</sup> y cuenta con una generosa terraza de 41m<sup>2</sup> donde se puede disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas al mar, al jardín y a la piscina. En el interior, el apartamento está completamente amueblado y equipado con todas las comodidades que necesita para una estancia cómoda. La cocina totalmente equipada es perfecta para aquellos a quienes les gusta cocinar, y la sala de estar con chimenea ofrece un espacio acogedor para relajarse y recibir invitados. Entre las características adicionales de este apartamento de lujo se incluyen aire acondicionado, doble acristalamiento, trastero y entrada de seguridad. La propiedad está en excelente estado y ha sido recientemente renovada/refaccionada a un alto nivel. Con un servicio de seguridad las 24 horas, los residentes pueden sentirse seguros en todo momento. Ubicado cerca de servicios, restaurantes y el centro de la ciudad, este apartamento ofrece comodidad y fácil acceso a todo lo que necesita. Se permiten mascotas y hay un garaje comunitario y ascensor para mayor comodidad de los residentes. No pierda la oportunidad de ser dueño de esta excepcional propiedad en primera línea de playa en Estepona.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo























