

**Ref.-ID: MIBGR4749607**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,712 EUR / año**

**IBI: 324 EUR / año**

**Basura: 63 EUR / año**



Lujoso Ático Esquinero con Impresionantes Vistas al Mar y al Campo de Golf Experimenta el epítome de la vida de lujo en este exquisito ático esquinero, perfectamente posicionado para ofrecer vistas inalteradas del brillante mar y el prestigioso Campo de Golf Calanova. Con una generosa terraza de 88 m<sup>2</sup> diseñada para la relajación y el entretenimiento, esta residencia proporciona un estilo de vida inigualable de confort y elegancia. Características Destacadas: Áreas de Estar Luminosas y Espaciosas: Disfruta de espacios abiertos y aireados llenos de luz natural, con acabados modernos que realzan la sensación de lujo. Elegantes Dormitorios y Baño: Dos dormitorios bellamente diseñados y un baño contemporáneo que garantizan confort y estilo. Jacuzzi Privado al Aire Libre: Relájate en tu jacuzzi privado en la amplia terraza mientras disfrutas de vistas impresionantes. Espectaculares Puestas de Sol: Con una orientación sur-suroeste, la terraza ofrece impresionantes vistas del atardecer, proporcionando el escenario perfecto para la relajación vespertina. Urbanización Premium: Ubicada en un hermoso jardín tropical, la urbanización cuenta con un área de juegos para niños, dos áreas de piscina y una recepción con seguridad las 24 horas para tu tranquilidad. Ubicación Privilegiada: A solo 10 minutos en coche del vibrante pueblo de La Cala de Mijas, ofreciendo una perfecta combinación de tranquilidad y conveniencia. Descubre La Cala de Mijas: La Cala de Mijas es un encantador pueblo costero que captura la esencia del encanto andaluz mientras proporciona todas las comodidades modernas. Este vibrante pueblo ofrece: Gastronomía Gourmet: Una diversa variedad de restaurantes y bares que sirven desde cocina española tradicional hasta platos internacionales. Servicios Esenciales: Supermercados, farmacias y una variedad de tiendas aseguran que tengas todo lo que necesitas cerca. Escena Social Animada: Numerosos bares, cafeterías y opciones de entretenimiento crean un ambiente animado pero relajado. Hermosas Playas: La Cala de Mijas es conocida por sus amplias playas de arena, perfectas para tomar el sol, nadar y practicar deportes acuáticos. Este ático no es solo un hogar, sino un estilo de vida, ofreciendo lujo, seguridad y conveniencia en una de las ubicaciones más deseables. No pierdas la oportunidad de poseer esta excepcional propiedad y disfrutar de lo mejor que La Cala de Mijas tiene para ofrecer. Programa una visita hoy y entra en la casa de tus sueños.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno































