

Ref.-ID: MIBGR4763464

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 195 EUR / año



3



2



140 m2

Amplio y muy bien cuidado ático en planta alta junto al famoso campo de golf de Torrequebrada Golf en Benalmádena Costa! Este exclusivo ático de esquina está situado en una urbanización muy bien cuidada con muchas palmeras y jardines y tiene 2 piscinas. El ático de 3 dormitorios ofrece un dormitorio principal con baño en-suite con doble lavabo, inodoro, bidet y bañera. Los otros 2 amplios dormitorios tienen acceso a un 2º baño compartido con inodoro, bidet, lavabo individual y bañera. Todos los dormitorios tienen amplios armarios empotrados y unidades de aire acondicionado para refrigeración o calefacción. La luminosa cocina con mucha luz natural está equipada con todos los electrodomésticos necesarios y una lavadora. Desde el amplio salón con chimenea y los 2 dormitorios se tiene acceso directo a la espaciosa terraza exterior de aproximadamente 45 m2, equipada con sombrillas. La terraza está orientada al sur y garantiza el máximo de horas de sol en verano, así como una agradable temperatura exterior en los meses de invierno. La terraza ofrece unas bonitas vistas al mar, al campo de golf, al teebox del hoyo 9 y al jardín comunitario tipo parque. Hay espacio para 2 coches en el garaje privado debajo del edificio después de lo cual usted podría tomar el ascensor a su ático. Las plazas de aparcamiento están incluidas en el precio de venta. Este lujoso ático de esquina está situado en la popular zona de Torrequebrada y a poca distancia de la playa, supermercado y varios restaurantes. ¡Una casa de vacaciones única y tranquila (que apenas se ha utilizado como tal), en un estado impecable con una terraza exterior muy espaciosa para disfrutar al máximo del sol, el mar, la playa, el golf y la relajación! Ático de esquina, Torrequebrada, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 140 m², Terraza 40 m². Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Golf, Jardín, Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, WiFi, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Fibra Óptica. Mobiliario : Completamente Amueblado. Cocina : Completamente Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable: Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Inversion, Lujo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno









































