



**Ventas - Apartamento - Estepona
695.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**



3



2

282 m²

Apartamento de Lujo en Planta Baja en la Ubicación Principal de Estepona Ubicado en una de las áreas más deseables de Estepona, este apartamento en planta baja recién terminado (2024) es una oferta destacada. Cuenta con un impresionante espacio exterior de 282 m², incluyendo terrazas y un jardín privado, complementado por 157 m² de espacio interior, sumando un total de 439 m². El apartamento forma parte de una comunidad bellamente diseñada donde el lujo moderno se mezcla perfectamente con la belleza natural de sus alrededores, convirtiéndolo en una propiedad muy codiciada. Esta residencia de tres dormitorios y dos baños prioriza el espacio y el lujo, con una cocina completamente equipada con materiales y electrodomésticos de alta calidad, ideal para los entusiastas culinarios exigentes. La creciente popularidad de Estepona resalta el atractivo de vivir en una comunidad vibrante y en expansión. La orientación sur del apartamento asegura un ambiente luminoso y acogedor, mejorado aún más por comodidades de última generación como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y doble acristalamiento. La amplia terraza proporciona un oasis privado para la relajación y el entretenimiento, redefiniendo la vida al aire libre en la Costa del Sol. Ubicado dentro de una comunidad segura y cerrada con elementos arquitectónicos llamativos y cerca de servicios esenciales, la marina y la playa, este apartamento representa una combinación ideal de elegancia contemporánea y conveniencia en una ubicación codiciada.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Jardín

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad























