

Ref.-ID: MIBGR4785508

Benalmadena

Casa

Comunidad: 2,796 EUR / año

IBI: 1,071 EUR / año

Basura: 290 EUR / año



5



3



224 m2



445 m2

Descubra esta excepcional villa de 5 dormitorios en el tranquilo barrio de Torremar, Benalmádena - ideal para familias numerosas o vacaciones con amigos. Actualmente en proceso de renovación, la villa se presenta con renders en lugar de fotos por ahora. Esta propiedad se vende completamente amueblada y viene con una licencia de primera ocupación (LPO) y una licencia de alquiler turístico / vacacional (RTA), por lo que es una fantástica oportunidad de inversión. La villa cuenta con dos entradas independientes para la planta superior y la inferior, lo que le proporciona dos casas en una. En la planta superior, encontrará una luminosa y espaciosa cocina abierta y sala de estar, gracias a las grandes ventanas que dejan entrar mucha luz natural. Desde aquí ya tiene increíbles vistas al mar. Este nivel cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y acceso a un precioso jardín en la parte trasera de la casa, donde podrá disfrutar del día a la sombra. La planta baja ofrece una sala de estar, cocina, 2 dormitorios, 1 baño y un trastero, con en frente de la casa acceso directo a la gran piscina comunitaria (11 m por 5 m). La piscina se comparte con las tres villas vecinas. Además del jardín y la terraza de la piscina, la villa cuenta con varias terrazas y una azotea con las mejores vistas al mar. Convenientemente situado cerca del vibrante Benalmádena Pueblo, Torremar ofrece fácil acceso a las hermosas playas de arena de Benalmádena Costa y Carvajal. El centro comercial Altos del Higuerón, que ofrece un supermercado, farmacia, bares y restaurantes, también está cerca. Además, los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a varios campos de golf. Experimente la mezcla perfecta de confort, comodidad y potencial de inversión. ¡Venga y vea esta propiedad única por sí mismo!

Benalmádena Pueblo: 2,9 km El Colegio Internacional de Benalmádena: 6 km Playa de Carvajal: 2,5 km Playa de Benalmádena: 9,3 km Benalmádena Golf: 4,6 km Puerto Deportivo de Benalmádena: 11,1 km Málaga Aeropuerto: 19,3 km Marbella centro: 35,4 km

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Sureste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

Jardin

- ✓ Privado

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Privada

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada









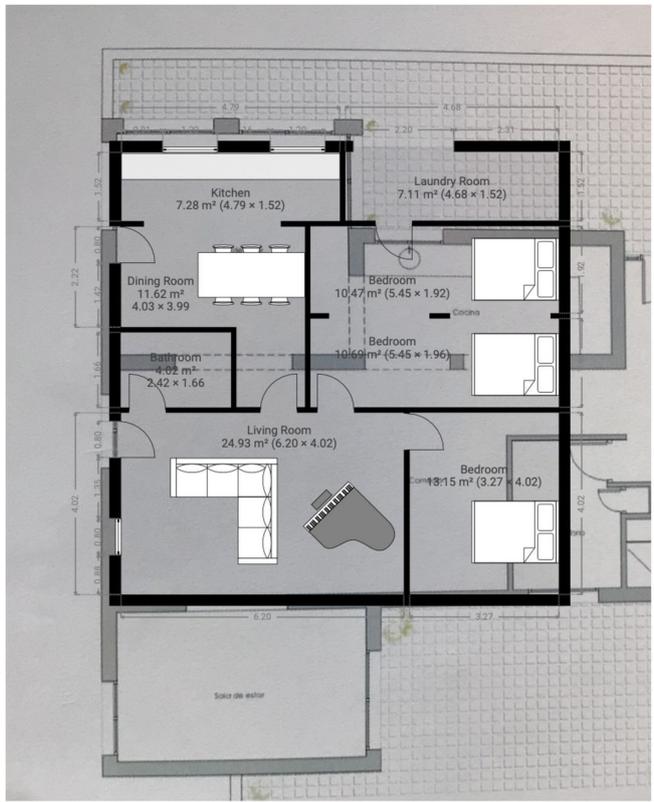








THIS FLOORPLAN IS PROVIDED WITHOUT WARRANTY OF ANY KIND. SENSOPIA DISCLAIMS ANY WARRANTY INCLUDING, WITHOUT LIMITATION, SATISFACTORY QUALITY OR ACCURACY OF DIMENSIONS.



THIS FLOORPLAN IS PROVIDED WITHOUT WARRANTY OF ANY KIND. SENSOPIA DISCLAIMS ANY WARRANTY INCLUDING, WITHOUT LIMITATION, SATISFACTORY QUALITY OR ACCURACY OF DIMENSIONS.

