

**Ref.-ID: MIBGR4789330**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**



**3**



**2**



**112 m2**



**27 m2**

Urbanización diseñada como uno de los pueblos más singulares de Andalucía. Inspirado en la tradición y rodeado de paz, naturaleza, golf y mar, la vivienda esta diseñada especialmente para el confort y la tranquilidad, en un entorno de privacidad y seguridad privilegiado, en la zona del litoral de Marbella. El apartamento tiene 3 dormitorios y dos baños. Urbanización con 6 piscinas, Gym, Piscina cubierta, Spa, Restaurante y Coworking. Rodeado de 12 Campos de Golf y mas. VIVIENDA CON LICENCIA TURISTICA, AMUEBLADA, INCLUYE GARAJE Y TRASTERO. El Apartamento ofrece una amplia terraza y un patio que abrazan la luz natural, ampliando las zonas habitables interiores al exterior. Apartamento super luminoso con amplios espacios abiertos, cada habitación es abierta y luminosa, con techos altos de 3m y grandes ventanales y puertas para asegurar que el sol de la Costa del Sol llegue a todos los rincones de todos los espacios. Apartamento de 3 dormitorios y 2 baños. Primer Dormitorio una cama doble, Segundo Dormitorio 2 camas individuales y Tercer Dormitorio 2 camas individuales. Cocina totalmente equipada. Lugar de Bienestar: Instalaciones de última generación - Rodeado de bienestar y estilo de vida saludable 6 piscinas, Gimnasio, sauna, yoga, CrossFit, Restaurante, Coworking, zonas infantiles, ríos, fuentes, parques... 6 piscinas exteriores de agua salada (2 piscinas infinitas con vistas al mar hacia África y Gibraltar) 1 piscina cubierta climatizada de agua salada con vistas al mar hacia África y Gibraltar. Nuestro gimnasio, SPA y Sauna, equipados con máquinas de última generación; la Casa Club, nuestras zonas verdes y jardines un paradigma del relax. El Spa ha sido especialmente diseñado para que desconecte del estrés diario. Ofrecemos una saludable piscina climatizada de agua salada, salas de tratamiento y sauna en un entorno tranquilo con impresionantes vistas al mar hacia la costa africana y Gibraltar. Zonas de juego para niños - con un parque infantil de diseño clásico con fantásticas vistas. Nuestro propio Restaurante gourmet de alta calidad situado junto a una de las piscinas infinitas. Con tu reserva se incluye una plaza de aparcamiento privado. Además contamos con Conserjería y seguridad 24h. Situado junto a 12 de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, con dos clubes de golf situados a sólo 5 minutos en coche de la entrada privada del complejo residencial y a tan solo 3 minutos del Club de Tenis y Padel Bel Air.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Golf

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo











































