

Ventas - Apartamento - Elviria 745.000€

www.mibgroup.es +34 662 58 96 58 info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4792024 Elviria Apartamento

Comunidad: 4,536 EUR / año IBI: 1,062 EUR / año Basura: 185 EUR / año

3



3



141 m2

Maravilloso apartamento en muy conocida y prestigiosa urbanización in Elviria rodeada de campo de golf. El apartamento es muy amplio y luminoso, consta de dormitorio principal con baño en suite, 2 dormitorios de invitado y 2 baños, salon - comedor y cocina totalmente equipada. La terraza de 31m2 esta acristalada y tiene espectaculares vistas al valle de Elviria y al mar Mediterráneo. Apartamento esta renovado y totalmente amueblado, listo para mudarse allí. En el precio esta incluida amplia plaza de garaje y trastero. La Urbanización está muy bien mantenida, con maduros jardines y una hermosa zona de piscina. Es un proyecto galardonado y uno de los más buscados al este de Marbella que tiene su propia Club House y lago con el restaurante El Lago con estrella Michelin, campo de golf de 9 hoyos, gimnasio, canchas de tenis y academia de golf. Está a sólo 5 minutos en coche de las hermosas playas de la zona y Beach Clubs como Nikki Beach y La Plage Casanis y algunos chiringuitos, así como hoteles de 5 estrellas. En 5 min se llega al centro comercial Elviria con gran variedad de restaurantes, bares, peluquería, farmacia, banco y supermercados. Muy cerca se encuentran varios campos de golf como Santa María, Santa Clara, Marbella Golf Club o Río Real. La distancia al centro de Marbella unos 10 km y al aeropuerto 35 km. Tienes que visitar esta propiedad!

| Posición Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca de Colegios | Orientación Sureste | Estado Reformado Recientemente | Piscina Comunitaria |
|--|---|--|-----------------------------|
| Climatización Aire Acondicionado | Vistas ✓ Mar ✓ Golf | Caracteristicas Terraza Cubierta Ascensor Terraza Privada Trastero Suelos de Mármol Doble acristalamiento Fibra óptica | Muebles Amueblada |
| Cocina Equipada | Jardin Comunitario | Seguridad Caja fuerte | Aparcamiento Subterráneo |
| Servicios Públicos Electricidad Agua Potable | Categoría Casas de vacaciónes Inversion | | |





















































