

**Ref.-ID: MIBGR4799578**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 444 EUR / año**

**IBI: 362 EUR / año**

**Basura: 55 EUR / año**



**2**



**1**



**78 m2**

¡Increíble oportunidad en el corazón de Fuengirola! Se vende un encantador apartamento de 2 dormitorios y 1 baño, situado a solo 130 metros del Paseo Marítimo de Fuengirola . Con una superficie de 71 m2, este apartamento ofrece una combinación perfecta de comodidad y proximidad a todas las atracciones locales. Ubicación Privilegiada Este apartamento se encuentra en una de las zonas más buscadas de Fuengirola. Disfrute de la cercanía a la playa y al Paseo Marítimo, donde podrá relajarse bajo el sol o disfrutar de un paseo junto al mar. Acceso a Comercios y Restaurantes Tendrá a su alcance una amplia variedad de tiendas, restaurantes y cafeterías. Viva la vibrante vida cultural y gastronómica que esta ciudad costera tiene para ofrecer. Comodidades a su Alcance La ubicación central del apartamento garantiza fácil acceso a transporte público, a sólo 400 metros de la estación de tren y Bus y otras comodidades esenciales. Además, podrá disfrutar de eventos locales y del ambiente acogedor de la Plaza de la Iglesia, a solo unos pasos de su puerta. Detalles del Inmueble: - Superficie: 76 m2 - Planta: Segunda SIN ASCENSOR - Dormitorios: 2 - Baños: 1 Oportunidad de Inversión Este apartamento no solo es ideal para vivir, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión debido a su ubicación estratégica en una de las áreas más demandadas de Fuengirola. ¡No Pierda Esta Oportunidad Única! Listo para convertirse en su nuevo hogar o en una rentable inversión. ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubra todo lo que este apartamento tiene para ofrecer! Tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado. Gastos no incluidos: Impuestos (ITP) + gastos notariales y registrales

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Vistas**

- ✓ Calle

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado





















