

**Ref.-ID: MIBGR4827631**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,116 EUR / año**

**IBI: 212 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



Este impresionante apartamento de un dormitorio tiene una gran vista al mar y una enorme terraza cubierta. Orientado al suroeste es luminoso y espacioso con una cocina moderna. Con un garaje y trastero con fácil acceso a la A 7 y la autopista de peaje, esta propiedad estará en la demanda. Suelos de mármol, doble acristalamiento y una comunidad bien cuidada y limpia hacen una impresionante elección de residencia. La piscina es preciosa, ideal para desconectar y relajarse en uno de los mejores lugares de la Costa del Sol. La Cala está a 7 minutos en coche. El paseo marítimo le lleva hacia La Cala y Calahonda y está salpicado de chiringuitos encantadores. Los supermercados están a 5 minutos en coche. Marbella y la encantadora Plaza de los Naranjos y el casco antiguo están a menos de media hora.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable























