

Ref.-ID: MIBGR4848433

Coín

Casa

Comunidad: 360 EUR / año

IBI: 266 EUR / año



3



2



106 m2



104 m2

Esta vivienda se encuentra en óptimas condiciones y lista para vivir. Localizada en una urbanización tranquila y muy cerca del C. C. La Trocha, comercios, supermercados, farmacia, bares y restaurantes. La urbanización también ofrece una piscina comunitaria. La casa se distribuye en dos niveles: En la planta baja encontramos un amplio salón, con acceso a un porche y al pateo, cocina totalmente equipada, una habitación y un aseo. En la primera planta hay 2 dormitorios dobles, una saleta que se puede utilizar como vestidor u oficina y un baño completo. Cada dormitorio tiene acceso exclusivo a su propia terraza. Excelente como vivienda permanente o como inversión por el alto potencial de alquiler. Adosada, Coín, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 106 m<sup>2</sup>, Terraza 35 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 104 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Piscina, Calle. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Aparcamiento : Calle.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales















































