



Ventas - Apartamento - Estepona
399.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 1,212 EUR / año

IBI: 500 EUR / año



Impresionante ático dúplex de 2 dormitorios con gran terraza, un solárium privado, barbacoa e increíbles vistas al mar y al peñón de Gibraltar. Un gran hall de entrada nos da la bienvenida al ático. Desde aquí accedemos al luminoso y soleado salón comedor con acceso a la terraza con vistas a piscina y jardines. A través de una escalera accedemos al gran solárium con impresionantes vistas panorámicas hacia Gibraltar y una barbacoa, perfecta para las comidas y cenas veraniegas con familiares y amigos o simplemente para disfrutar de agradables cenas al aire libre. La cocina es independiente y está equipada y conduce a un lavadero de buen tamaño. El dormitorio principal tiene su propio baño en suite con bañera, y vestidor. El segundo dormitorio es amplio cuenta con un baño adyacente con ducha. La propiedad está parcialmente amueblada e incluye en el precio una plaza de aparcamiento subterráneo privado, y trastero. El residencial está cerrado con cuidados jardines y piscina. La ubicación de esta propiedad es perfecta, a poca distancia del puerto y de todos los servicios: restaurantes, colegios, supermercados, polideportivo, etc. La playa más cercana está a pocos metros y el centro de Estepona está a solo 20 minutos a pie, y el puerto de la Duquesa están a solo 10 minutos en coche de la propiedad. En resumen, este ático dúplex es una combinación perfecta de practicidad y un espacio habitable verdaderamente encantador y confortable.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

















