

**Ref.-ID: MIBGR4861537**

**Santa Clara**

**Apartamento**

**Comunidad: 9,600 EUR / año**

**IBI: 1,901 EUR / año**



**4**



**3**



**166 m2**



**153 m2**

Descubra la vida de puro lujo en el corazón de Santa Clara en Soul Marbella. Presentamos un impresionante apartamento de 4 dormitorios en planta baja que ofrece la mezcla perfecta de sofisticación y confort. Con un amplio jardín privado y terraza, ser cautivado por impresionantes vistas al mar ya la montaña desde su puerta. Situado en una nueva urbanización de Marbella llamada Soul Marbella, esta ubicación es ideal porque está cerca de todo lo que pueda desear, supermercados, transporte público, el hospital y a menos de 5 minutos en coche de los clubes de playa más exclusivos. A menos de 10 minutos en coche del centro de Marbella y a 40 minutos en coche del aeropuerto. El apartamento está situado en una urbanización de lujo con todas las comodidades que usted esperaría en un complejo de vacaciones. 2 piscinas exteriores y 1 interior, spa y gimnasio. Con seguridad las 24 horas, servicios de conserjería, y la proximidad a las instalaciones esenciales, todas las necesidades se cumplen con facilidad. El apartamento en sí es una unidad de planta baja con un gran jardín privado y terraza con vistas al mar y montaña. En el apartamento encontrará una gran sala de estar con cocina abierta y un lavadero independiente. 2 grandes dormitorios principales con baños en suite y 2 dormitorios con un baño compartido. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. El apartamento tiene un split de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en todas partes. La propiedad también cuenta con 2 plazas de aparcamiento privado, subterráneo, y un gran trastero. Comodidades: - Seguridad 24 horas - Servicio de conserjería - Limpieza diaria zonas comunes - Jardinero - 2 piscinas exteriores - 1 piscina cubierta - Gimnasio - Spa con sauna y baño turco - Tratamiento de gravedad cero - Duchas de aromaterapia - Cafetería - Uso de bicicletas eléctricas - Puntos de carga para coches eléctricos

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado







































