

Ref.-ID: MIBGR4864000

El Rosario

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 194 EUR / año



Acogedor apartamento junto a la playa a poca distancia de la playa Apartamento junto a la playa en el primer piso (ascensor disponible) con vista a la piscina comunitaria y un acogedor balcón. A 5 minutos andando (480m) de una de las mejores playas de Marbella y a 5km en coche del centro de Marbella. Cerca de varios supermercados conocidos, tiendas nocturnas, farmacias, restaurantes (de playa) y bares. De fácil acceso con excelente estacionamiento. La casa tiene 2 dormitorios y 1,5 baños con capacidad para 4 personas. ¡El salón tiene un televisor inteligente de 55 pulgadas y, por supuesto, WIFI rápido! Nueva y bonita cocina (2023) con vitrocerámica, horno, microondas, frigorífico-congelador, lavavajillas, cafetera Nespresso y hervidor de agua. El apartamento está situado en una urbanización tranquila en muy buena ubicación del lado de la playa. Se puede llegar a todos los servicios a pie. A poca distancia se encuentra la hermosa playa donde puedes caminar kilómetros y disfrutar de la hermosa naturaleza. Y por supuesto podrás tomar una copa y un snack de vez en cuando en preciosos chiringuitos y fantásticos restaurantes, como Bono Beach, Copacabana, Luuma Beach, Dune Beach Marbella y Nosso Beach. ¡Todo a poca distancia! Plaza de garaje en sótano de parking opcional.























GROSS INTERNAL AREA  
FLOOR 1: 89 m<sup>2</sup>; EXCLUDED AREAS:  
BALCONY: 8 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 89 m<sup>2</sup>

ALL AREAS APPROXIMATE AND APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.