

Ref.-ID: MIBGR4866754

Mijas

Casa



3



3



222 m2



883 m2

Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol. Proyecto y construcción. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 222 m², Terraza 36 m², Jardín/Terreno 883 m². Orientación : Sur. Piscina : Privada. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Garaje.

Orientación

✓ Sur

Piscina

✓ Privada

Vistas

✓ Mar
✓ Montaña
✓ Panorámicas

Cocina

✓ Equipada

Jardín

✓ Privado

Aparcamiento

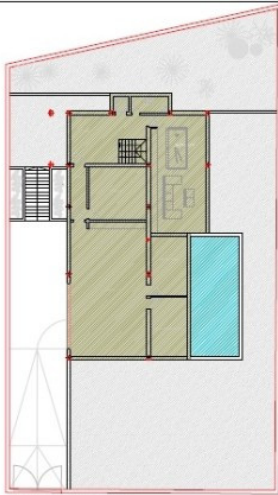
✓ Garaje







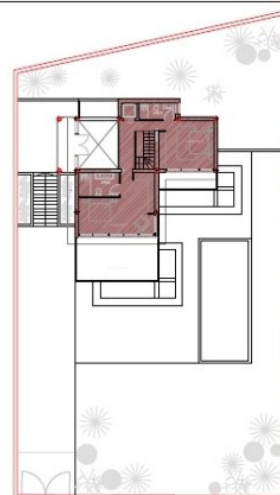




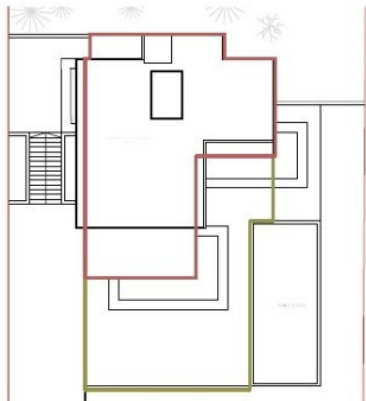
PLANTA SÓTANO E: 1/200



PLANTA BAJA E: 1/200



PLANTA PRIMERA E: 1/200



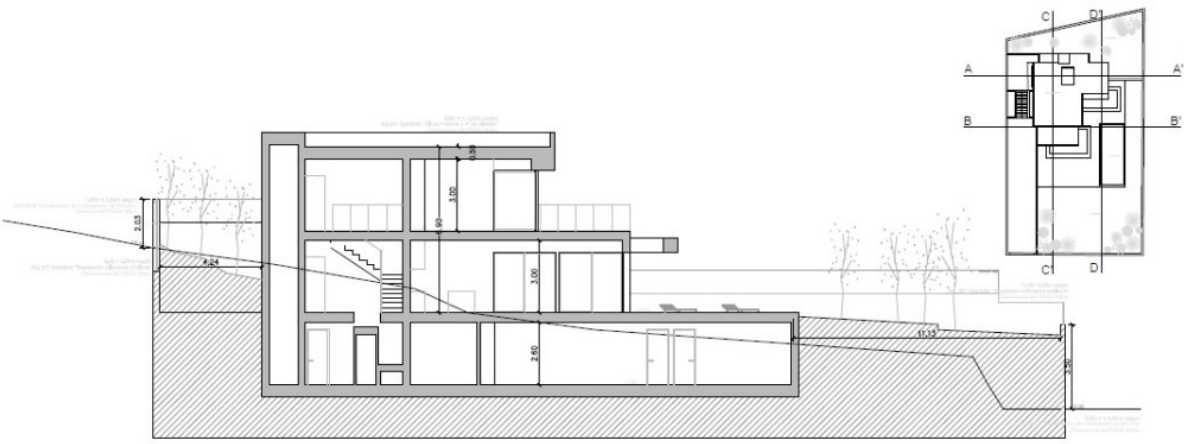
PLANTA CUBIERTA E: 1/150

JUSTIFICACIÓN DE LA OCUPACIÓN

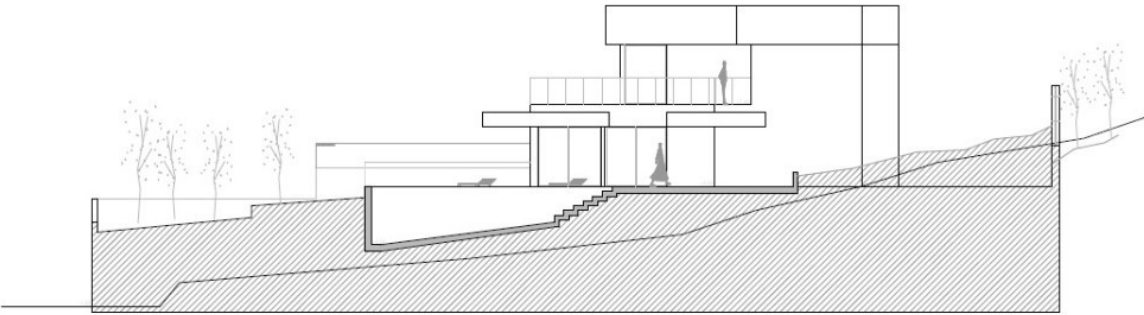
PLANTA CUBIERTA	171.43 m ²
PROYECCIÓN CUBIERTA+SÓTANO	205.82 m ²
TOTAL OCUPACIÓN	205.82 m² ≤ 314.85 m²

CÓMPUTO SUPERFICIE DE TECHO EDIFICABLE:

VIVIENDA CUBIERTA CERRADA (100%)	
PLANTA BAJA	144.73 m ²
PLANTA 1ª	77.99 m ²
TOTAL	100% de 222.63 m² = 222.63 m²
SÓTANO (0%)	
PLANTA SÓTANO	148.97 m ²
TOTAL	0% de 148.97 m² = 0.00 m²
TERRAZA CUBIERTA - 1 LADO CERRADO (50%)	
PLANTA BAJA	22.03 m ²
TOTAL	50% de 22.03 m² = 11.01 m²
TERRAZAS DESCUBIERTAS / PÉRGOLAS (0%)	
PLANTA BAJA	0.00 m ²
PLANTA 1ª	36.09 m ²
TOTAL	0% de 36.09 m² = 0.00 m²
TOTAL SUPERFICIE DE TECHO EDIFICABLE	233.64 m² = 233.74 m²



ALZADO C-C E: 1/100



ALZADO D-D E: 1/100