



Ventas - Apartamento - Bahía de Marbella
870.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 1,470 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



3



2



132 m2

Atico Duplex en primera linea de playa en Bahia de Marbella Una de las pocas urbanizaciones donde esta alquiler turistico permitido! Descubra un lujoso estilo de vida frente al mar en este espacioso ático dúplex situado en una urbanización segura y tranquila en Bahía de Marbella. Esta impresionante propiedad ofrece la combinación perfecta de confort y comodidad al estar justo en la playa. Disfrute de acceso directo a las playas de arena. Pase sus días tomando el sol, nadando o explorando la vibrante ciudad costera. Ático Dúplex, Bahía de Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 132 m², Terraza 39 m². Planta entrada: salon, terraza principal, cocina, tracto con 2 dormitorios y un baño, trastero pequeño en la terraza. Planta arriba: Dormitorios principal con su baño ensuite y dos terrazas, ademas un vestidor con aprox.4 m2. El complejo cuenta con dos piscinas para su disfrute, así como aparcamiento subterráneo para su comodidad. Disfrute de los beneficios de una urbanización segura y tranquila. Situado a sólo 5 minutos del centro de Marbella y a un corto trayecto en coche del exclusivo puerto deportivo de Puerto Banús. La conveniente ubicación también significa: supermercado a 10 min. andando, aeropuerto a 35 min, Puerto Banús a 10 min. colegios cerca, varios campos de golf, Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Este

Vistas

- ✓ Jardín

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Categoría

- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo







































