



**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**269.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 1,560 EUR / año IBI: 369 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



1



72 m2

**\*\*¡Oportunidad Imperdible! Espacioso Apartamento con Vistas al Mar en Calahonda\*\*** No dejes pasar la oportunidad de hacer tuyo este impresionante apartamento, que ofrece vistas panorámicas al mar que te dejarán sin aliento. Este espacioso inmueble cuenta con **\*\*2 amplios dormitorios\*\*** y **\*\*1 baño\*\***, además de una luminosa sala de estar con cocina abierta, perfecta para disfrutar de momentos memorables con familiares y amigos. Imagina relajarte en tu propia **\*\*terraza privada\*\*** mientras admiras las maravillosas vistas al mar. Este piso, ubicado en la segunda planta con acceso a ascensor, incluye además **\*\*aparcamiento comunitario\*\***, **\*\*jardines bien cuidados\*\*** y una **\*\*hermosa piscina\*\***. Este apartamento es verdaderamente excepcional y ideal tanto para disfrutar como casa de vacaciones o como residencia permanente. ¡Y lo mejor de todo! Dispone de **\*\*licencia vacacional\*\***, lo que lo convierte en una opción clave para inversión. Ubicado en un **\*\*complejo cerrado\*\*** que combina apartamentos y áticos, disfrutarás de amplias áreas comunitarias con jardines y una amplia piscina. La propiedad está muy cerca del **\*\*Campo de Golf La Siesta\*\*** y frente al **\*\*Club del Sol\*\***, que ofrece 12 pistas de tenis, 4 de pádel y 4 de squash. A solo minutos en coche de la autopista de peaje y a 10 minutos a pie de "The Strip", donde encontrarás una vibrante variedad de bares y restaurantes. La playa y los chiringuitos están a tan solo 20 minutos caminando. Calahonda se distingue por su amplia oferta de supermercados, tiendas, bancos, cafeterías, bares y restaurantes, convirtiéndose en el lugar ideal para vivir. ¡Contáctanos hoy mismo! Disponemos de llaves para facilitar las visitas. No dejes escapar esta oportunidad de vivir donde la calidad de vida se encuentra con la belleza del mar.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

























