



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**895.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4879855**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,660 EUR / año**

**IBI: 680 EUR / año**

**Basura: 160 EUR / año**



**2**



**2**



**165 m2**

Ático Dúplex de Lujo en Estepona - Mirador de Estepona Hills Este impresionante ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en el exclusivo complejo Mirador de Estepona Hills, a solo 800 metros del centro de Estepona. La propiedad cuenta con una amplia terraza y una gran azotea con el dormitorio principal. En la azotea hay un jacuzzi desde donde se puede disfrutar de unas vistas panorámicas al mar y a la zona circundante. El complejo ofrece una amplia gama de servicios de alta gama, como 2 grandes piscinas, varios restaurantes, y un gimnasio de más de 1000 m<sup>2</sup> con diferentes clases y entrenamientos incluidos en la comunidad. Además, dispone de 5 pistas de pádel con entrenadores profesionales. También incluye garaje y trastero. Con impresionantes vistas al mar y una gran cantidad de horas de sol, este apartamento es una residencia de ensueño para quienes buscan lujo y comodidad.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Noreste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Alquiler de Coches

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle





















