

**Ref.-ID: MIBGR4887649**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**IBI: 1,780 EUR / año**



**3**



**2**



**198 m2**

Este es un hermoso apartamento de 3 dormitorios en el moderno puerto deportivo de Puerto Banús con vistas al puerto. Completamente reformado con un nivel muy alto, consta de 3 amplios dormitorios, el principal con baño en suite y otro baño de visitas, un gran salón/comedor abierto y cocina. El apartamento también dispone de su propia plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo. Los materiales utilizados son de la mejor calidad y se presta gran atención al detalle. Todos los servicios portuarios están a la vuelta de la esquina y a solo 2 minutos a pie de la playa. El apartamento genera buenos ingresos por alquiler y tiene bajos costos de mantenimiento. Vale la pena verlo para aquellos que buscan una propiedad de calidad en el puerto

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Urbanas

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Orientación**

- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada









