

**Ref.-ID: MIBGR4894144**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 576 EUR / año**

**IBI: 489 EUR / año**

**Basura: 112 EUR / año**



**3**



**1**



**75 m2**

FANTASTICA OPORTUNIDAD APARTAMENTO CON VISTAS LATERALES AL MAR. A 30M DE LA PLAYA DE LA RADA.

Apartamento de última planta en pleno centro de Estepona en la 1ª línea de la playa con vistas laterales al mar. Dispone de 3 dormitorios, 1 baño, salón y una gran cocina independiente. Todo el piso es muy luminoso y amplio. La terraza está ahora incluido junto con el salón, pero se puede volver a separar como antes y tener terraza de nuevo. Ideal tanto para inversión, alquiler vacacional con gran rentabilidad, como para alquiler de larga temporada o segunda vivienda. Está al lado de los restaurantes, bares, tiendas, chiringuitos. El piso disfruta una terraza comunitaria donde se puede tomar el sol, descansar o hacer barbacoa. Apartamento en Planta Última, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 75 m², Terraza 3 m². Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Oeste. Estado : Buen. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Inversion.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Estado**

- ✓ Buen

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Inversion

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada











