

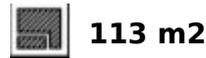
**Ref.-ID: MIBGR4904173**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 708 EUR / año**

**IBI: 650 EUR / año**



Apartamento encantador en el corazón de Marbella. 4º planta con ascensor. Este espacio cuenta con 2 dormitorios amplios, perfectos para descansar y relajarte, y con la opción de convertir uno de ellos en un tercer dormitorio si lo necesitas. Los 2 baños son modernos y funcionales, ideales para la comodidad de toda la familia. La terraza de 15m2 es un lugar perfecto para disfrutar del sol y las vistas, ya sea para tomar el desayuno al aire libre o para relajarte al final del día. El apartamento ha sido completamente reformado, lo que significa que disfrutarás de un ambiente fresco y contemporáneo, con acabados de calidad. Además, está ubicado en una zona tranquila, lo que te permitirá disfrutar de la paz y la serenidad, a pesar de estar en el centro de la ciudad. Para mayor comodidad, también cuenta con un garaje, lo que es un gran beneficio en una ciudad como Marbella, y un trastero para almacenar tus pertenencias. En resumen, este apartamento combina lo mejor de la vida urbana con la tranquilidad que todos deseamos. El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. ARF

**Estado**  
✓ Buen

**Climatización**  
✓ Calefacción Central.

**Características**  
✓ Suelo de Madera

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar













