

**Ref.-ID: MIBGR2860931**

**Puerto Banús**

**Casa**



**7**



**7**



**230 m2**



**800 m2**

Villa semi - adosada de estilo andaluz situada en un exclusivo complejo cerrado de villas y apartamentos de lujo. A pocos min. de la playa en Puerto Banus y a varios campos de golf. Supermercados, restaurantes y servicios de autobús al lado del complejo. Si no quiere coger el coche esta es la propiedad ideal. Esta villa tiene 7 dormitorios con capacidad para 16 personas. Consta de hall de entrada, aseo de invitados, amplia cocina rustica totalmente equipada con salida al patio y al jardín. Amplio salón con 2 comedores, chimenea y salida a la terraza y al jardín con orientación sur donde se encuentra la piscina. Dormitorio con baño en suit en el mismo nivel. En la planta superior se encuentran 3 dormitorios dobles con baño en suit y amplio vestidor y terraza en el dormitorio principal. Esta terraza es orientación sur con vistas al jardín, a la piscina y parciales al mar. En el sótano se encuentran 3 dormitorios con 2 camas dobles y 3 camas sencillas, salón de televisión y 1 baño muy grande con bañera. Características; calefacción, piscina privada, garaje para 3 coches, barbacoa, mesa de pull, alarma, grandes armarios en todos los dormitorios, persianas eléctricas, seguridad 24 horas.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

























