

**Ref.-ID: MIBGR3630041**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2.5**



**150 m2**



**50 m2**

Apartamento frente al mar Palm Beach. Esto es un apartamento de 3 dormitorios en planta baja con un jardín privado. Situado en uno de los mejores bloques, consta de una zona de entrada con un aseo de invitados, tres dormitorios y dos baños. El apartamento tiene un interior moderno y renovado. El salón forma un espacio abierto con la cocina y se abre a una bonita terraza con una mesa de comedor. La terraza está cubierta, pero pasándola hay a un jardín hermoso equipado con tumbonas. Desde el jardín se puede ver y oír el mar, además está rodeado de setos, lo que lo hace muy privado y tranquilo. El apartamento está lo más cerca posible de la playa y del mar. No hay carreteras, aparcamientos u otros edificios que perturben la vista y el sonido de las olas. La playa se puede acceder en dos minutos a través del jardín de la comunidad, que le ofrece una piscina increíble y un lugar para relajarse. En el complejo hay seguridad 24 horas y un conserje. Hay dos plazas de aparcamiento subterráneo. El apartamento está a sólo 6 minutos en coche de Marbella, donde encontrará muchos restaurantes de tapas tradicionales españolas, restaurantes italianos y bares. En pocos minutos más llegará al famoso Puerto Banús, conocido por sus tiendas de lujo y numerosos restaurantes. En la playa, encontrará el increíble chiringuito "Playa los Monteros" y el acceso a la famosa "Senda Litoral", un camino de madera junto a la playa, que va en la dirección del centro de Marbella y Puerto Banús. Los dos supermercados más cercanos son "Carrefour" y "Aldi", 5 min en coche del apartamento. El aeropuerto está a 40 minutos de la urbanización. Es el apartamento perfecto para parejas, familias o grupos de amigos.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones















































