

**Ref.-ID: MIBGR3857308**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**3**



**2**



**160 m2**

Lujoso apartamento de 3 dormitorios situado el famoso Puerto Banús, El complejo cuenta con seguridad 24h, parking subterráneo, 2 piscinas comunitarias (una interior), bonitos jardines, zona de spa con sauna , jacuzzi y baño de vapor. El apartamento tiene 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite), una moderna cocina americana totalmente equipada, salón y comedor. La sala de estar y un dormitorio tienen acceso directo a la terraza. La terraza disfruta de vistas a la montaña y al mar. seguridad 24 h. Precioso apartamento !!!

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Lujo











































